



VALENTIN  
IMMOBILIER

**7 Pièces**

**550 m<sup>2</sup>**

**Réf. L168**

**39 500 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à louer (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

SAINT-JEAN-CAP-FERRAT : Située dans un domaine sécurisé, cette villa en bord de mer s'étend sur trois niveaux et offre 550 m<sup>2</sup> d'espaces de vie élégants. Implantée sur un terrain plat d'environ 3 400 m<sup>2</sup>, la villa s'ouvre au niveau intermédiaire par des portes doubles depuis la cour intérieure, donnant sur un vaste hall avec piano. Un ascenseur dessert tous les niveaux. Le grand salon et la salle à manger s'ouvrent sur une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. Ce niveau comprend également une cuisine entièrement équipée, un bureau avec coin salon et une chambre avec salle de bain ...

Saint jean cap ferrat: nestled in a gated domain, this waterfront villa spans three levels and offers 550 sqm of elegant living space. Set on flat grounds of approximately 3,400 sqm, the villa opens at the middle level through double doors from the interior courtyard into a spacious hall featuring a piano. A lift connects all levels. The expansive living and dining area extends onto a terrace with breathtaking sea views, accompanied by a fully equipped kitchen, an office with a seating area and a bedroom with an en-suite bathroom. On the lower garden level, a vast living room opens onto a ...

## VALMONT RIVIERA

12 avenue Maréchal Foch - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

