



**7 Pièces**

**850 m<sup>2</sup>**

**Réf. BSM230073**

**42 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à louer (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Superbe villa, en bord de mer, de 750 m<sup>2</sup>, située à la pointe de la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat, offrant un emplacement unique et un accès direct à la plage de Paloma. Sur un terrain plat de 3500 m<sup>2</sup> entouré de végétation méditerranéenne, elle dispose de vastes baies vitrées ouvrant sur une vue exceptionnelle du port de Beaulieu. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, deux chambres côté patio, un séjour lumineux, une salle à manger, une salle de réception, un bureau et une cuisine professionnelle. À l'étage, quatre chambres avec salles de bains, dont une somptueuse suite ...

This unique waterfront property of about 750 sq m sits on the exclusive Saint-Jean-Cap-Ferrat peninsula, on a 3500 sq m flat plot with direct access to Paloma Beach. Surrounded by Mediterranean greenery, it offers breathtaking views of the Beaulieu port through large bay windows that fill the interiors with natural light. The ground floor features a welcoming entrance hall, two patio-side bedrooms, a spacious lounge room, dining room, reception room with port views, a study, and a professional kitchen. Upstairs, four en-suite bedrooms include a luxurious primary suite offering ultimate ...

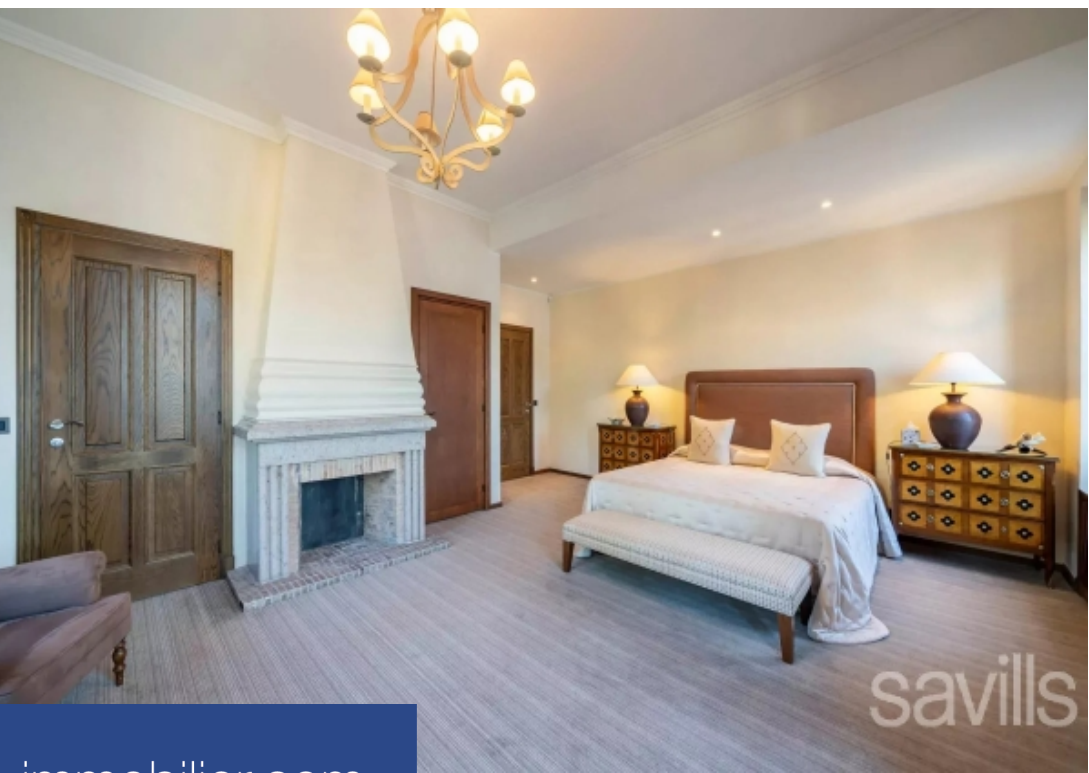
## **SAVILLS SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

8 avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

