



**8 Pièces**

**375 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82222995**

**Prix NC**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à louer (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette villa de 450 m<sup>2</sup>, magnifiquement située au-dessus du Pont Saint-Jean, est accessible soit à pied ou soit en téléphérique. Depuis le domaine vous avez une vue panoramique et spectaculaire sur la baie de Villefranche-sur-Mer. La villa, ainsi que son spacieux jardin plat réparti sur deux niveaux, sont orientés au sud-ouest, un emplacement idéal pour profiter du soleil pratiquement tout au long de la journée. L'écran de verdure offre aux résidents de la villa intimité et discrétion, ainsi sert de protection contre le bruit routier. Vous pouvez profiter des vues panoramiques depuis la grande ...

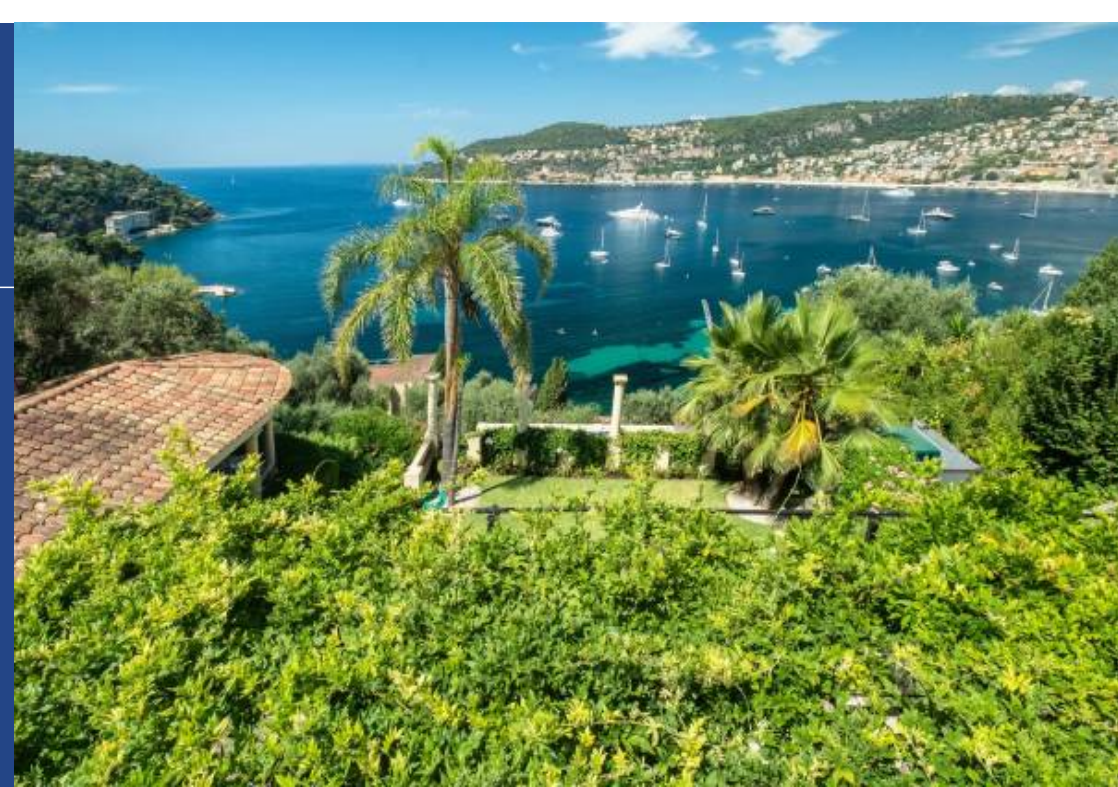
Step in, or take the funicular into this 450 m<sup>2</sup> villa that sits beautifully on the higher part of Pont Saint-Jean, enjoying an picturesque view over the bay of Villefranche-sur-Mer. Facing south-west this villa together with its spacious flat gardens divided into two levels enjoys sun almost all day long. The villa provides complete privacy in an environment free from road noise and where you can enjoy the panoramic view from its well-sized infinity pool. Comprising of 5 bedrooms, 4 bathrooms, 1 guest toilet. Furthermore, the house comprises spacious living areas, one featuring a grand working ...

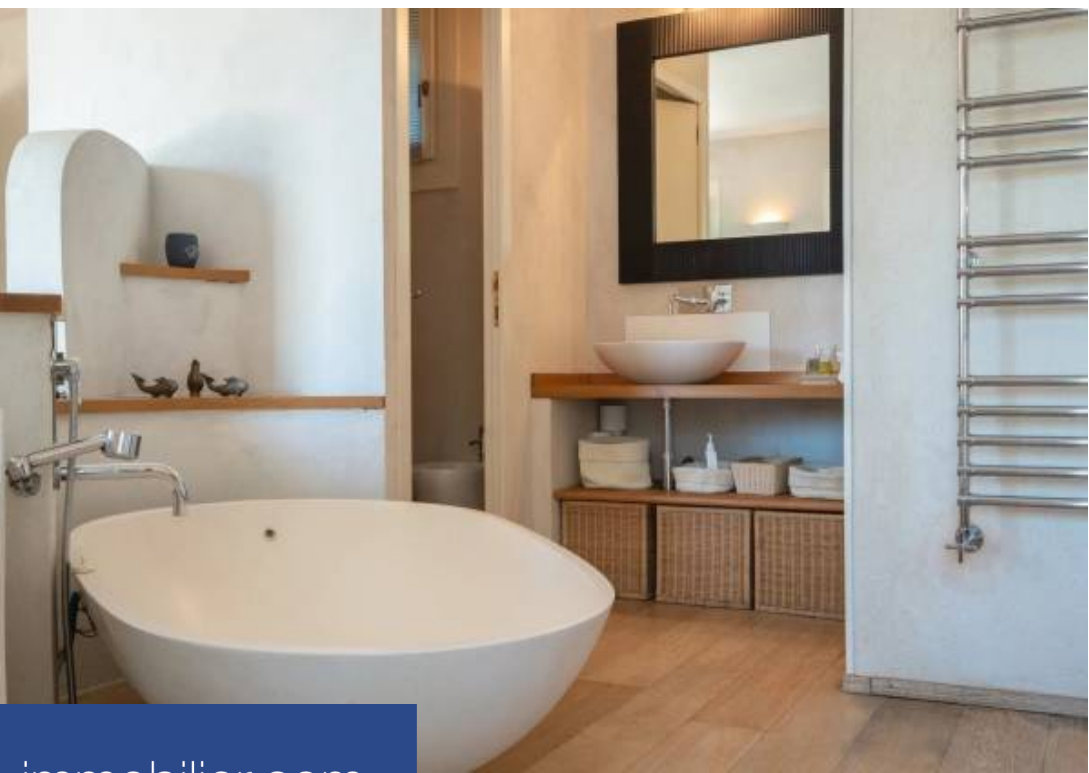
## MARKS REAL ESTATE

6, avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

