

A large, modern villa with a swimming pool and a large tree. The villa is a two-story building with a light-colored facade and a tiled roof. It features a large swimming pool in the foreground, a covered terrace with lounge furniture, and a large tree on the left side. The background shows a hilly landscape under a blue sky with clouds.

**14 Pièces**

**2000 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9607L**

**75 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à louer (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Magnifique propriété surplombant le village et le port de Saint-Jean-Cap-Ferrat. Exceptionnelle vue mer depuis la chambre de maitre. La villa de près de 2000 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux est desservie par un ascenseur, et accueille 16 personnes. Elle comprend au rez-de-chaussée: belle cour d'arrivée avec double portail automatique, beau salon s'ouvrant sur la terrasse avec salon et salle à manger d'été, salle à manger donnant également sur la terrasse, belle cuisine équipée avec du matériel professionnel, cave à vins, toilettes invités, 6 chambres en suite avec salle de bains, large piscine extérieure ...

Splendid property overlooking the village and harbour of St-Jean-Cap-Ferrat. Exceptional sea view from master bedroom over the coast from Eze to Monaco. The villa of approx. 2.000 sqm over 3 floors is served by an elevator, catering to 16 guests. It comprises on the ground floor: exceptional courtyard with double automatic gate, living room opening onto a terrace with sitting and dining area, dining room seating up to 16 guests, opening onto a terrace, beautiful kitchen, with professional equipment and wine cellar, guest toilets, 6 bedrooms with en-suite bathrooms, outdoor large swimming pool ...

## MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

