



400 m<sup>2</sup>

Réf. 86198554

25 000 €

Cap-d'Ail

Maison à louer (06320)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur les hauteurs de Cap d'Ail, cette splendide villa d'environ 400 m<sup>2</sup> habitables bénéficie d'un cadre idyllique au cœur d'un parc paysager d'un hectare avec jardin plat et majestueux oliviers. Offrant une vue imprenable sur Saint-Jean-Cap-Ferrat, la Méditerranée et la Principauté de Monaco, la propriété séduit par son élégance et son atmosphère unique. Les extérieurs, parfaitement pensés pour recevoir et profiter de la douceur de la Côte d'Azur, comprennent une piscine à débordement, un jacuzzi, une cuisine d'été équipée d'un four à pizza, ainsi qu'un espace repas sous un olivier ...

Located on the heights of Cap d'Ail, this splendid villa of approximately 400 sqm offers an idyllic setting within a one-hectare landscaped park with flat gardens and majestic olive trees. With panoramic views over Saint-Jean-Cap-Ferrat, the Mediterranean Sea, and the Principality of Monaco, the property seduces with its elegance and unique atmosphere. The outdoor areas, perfectly designed for entertaining and enjoying the Côte d'Azur lifestyle, include an infinity pool, jacuzzi, fully equipped summer kitchen with pizza oven, and a dining area shaded by a century-old olive tree. The villa ...

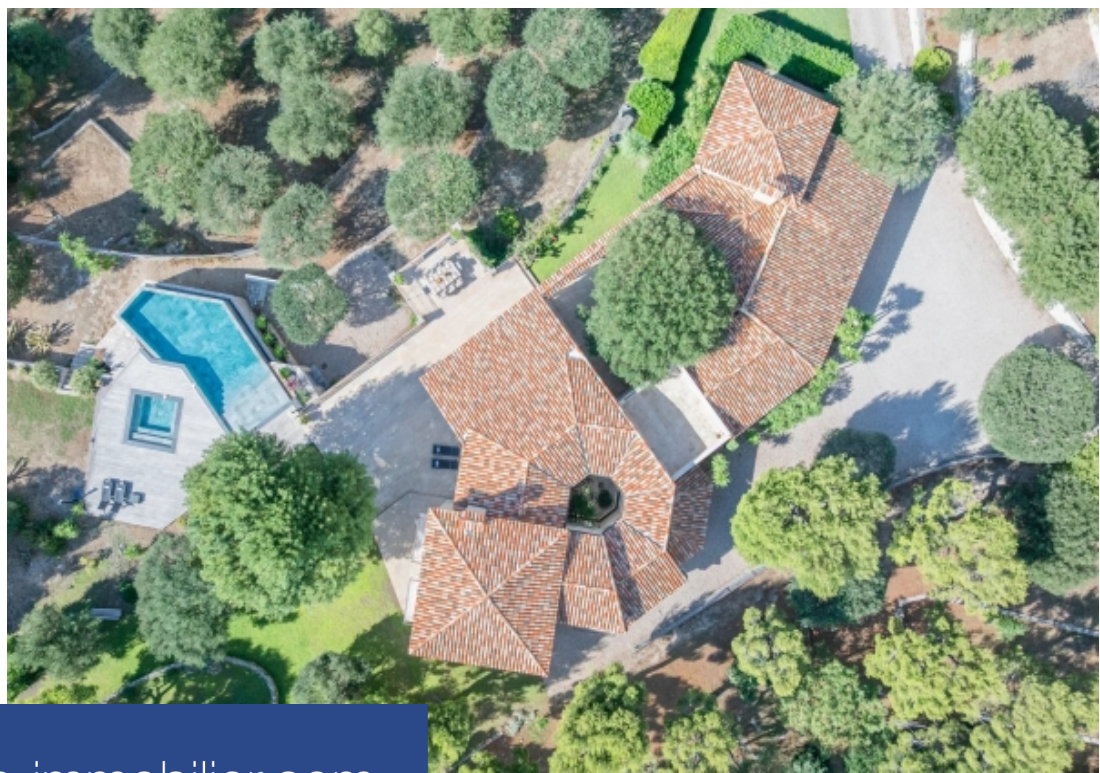
## DEPLANCHE IMMOBILIER

13 BIS BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

