



**8 Pièces**

**450 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84113061**

**13 000 €**

**Cannes**

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située de manière idéale dans le quartier de la Californie et à proximité du centre-ville, cette villa bourgeoise pleine de charme, domine les Îles de Lérins, offrant ainsi une vue panoramique imprenable sur la mer. Superficie Habitable: 450 mètres carrés. Superficie du terrain: 1475 mètres carrés. 2 salons 1 salle à manger avec cuisine ouverte. 1 cuisine d'été à proximité de la piscine. 5 chambres. 4 salles de Bain. 1 studio indépendant avec cuisine et salle de bain. 1 home cinema. 1 bureau. 1 piscine. Capacité: 10 personnes. Inclus: ménage 3 heures/jours, changement des draps chaque ...

Ideally located in the Californie district and close to the town center, this charming bourgeois villa overlooks the Lérins hills, offering breathtaking panoramic sea views. Living area: 450 square meters. Land area: 1475 square meters. 2 living rooms 1 dining room with open kitchen. 1 summer kitchen near the pool. 5 bedrooms. 4 bathrooms. 1 independent studio with kitchen and bathroom. 1 home cinema. 1 office. 1 swimming pool. Capacity: 10 people. Included: housekeeping 3 hours/day, weekly linen change. -Ground floor: Entrance. Double living room. Semi-professional kitchen. Dining room opening onto terrace ...

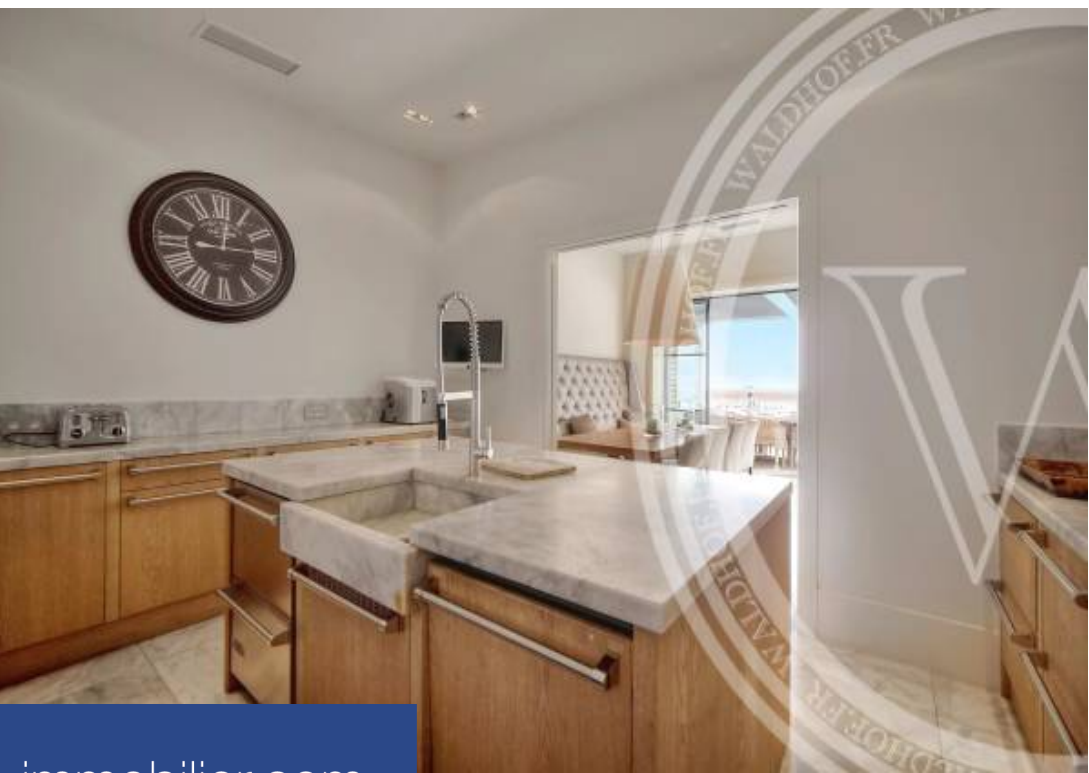
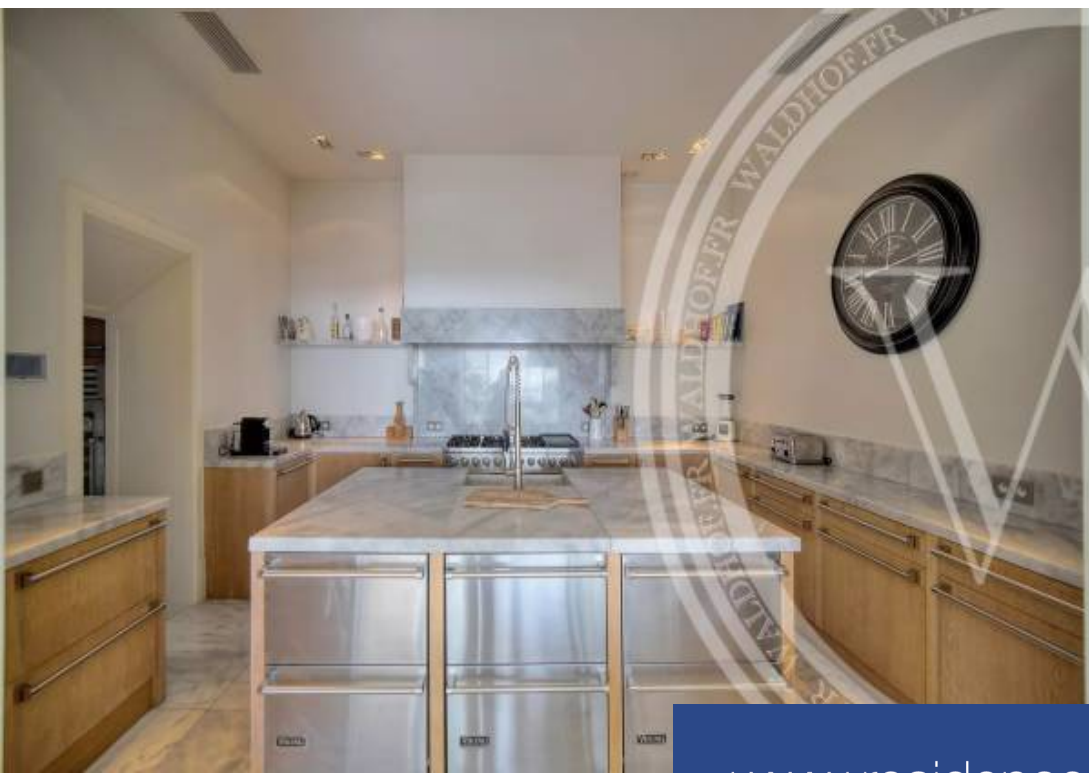
## WALDHOF REAL ESTATE

14 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

