



10 Pièces

365 m²

Réf. MZIL01636

Prix NC

Cannes

Maison à louer (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rare opportunité. Cette propriété, idéalement située dans le secteur prisé de la basse Californie, est à quelques minutes à pied de la Croisette et des plages, tout en offrant tranquillité et absence de vis-à-vis. Composée de deux maisons, elle comprend une maison de Maîtres de style Art Déco d'environ 245 m² et une maison d'amis indépendante d'environ 97 m². Parfaitement orientée au sud-ouest, elle bénéficie d'un ensoleillement optimal. L'ensemble est édifié sur un terrain d'environ 1 403 m², entièrement complanté et agrémenté d'une piscine. Cette villa est également équipée de climatisation ...

Situated in the desirable area of Basse Californie, this property is just a short walk from the Croisette and the beaches. The estate offers a serene environment with no vis-à-vis. It features two separate houses: a primary residence in Art Deco style, spanning approximately 245 m², and an independent guest house of about 97 m². Perfectly oriented to the southwest, the estate benefits from ample sunlight throughout the day. Set on a substantial plot of approximately 1,403 m², the grounds are meticulously landscaped and include a swimming pool. Key amenities comprise reversible air conditioning, ...

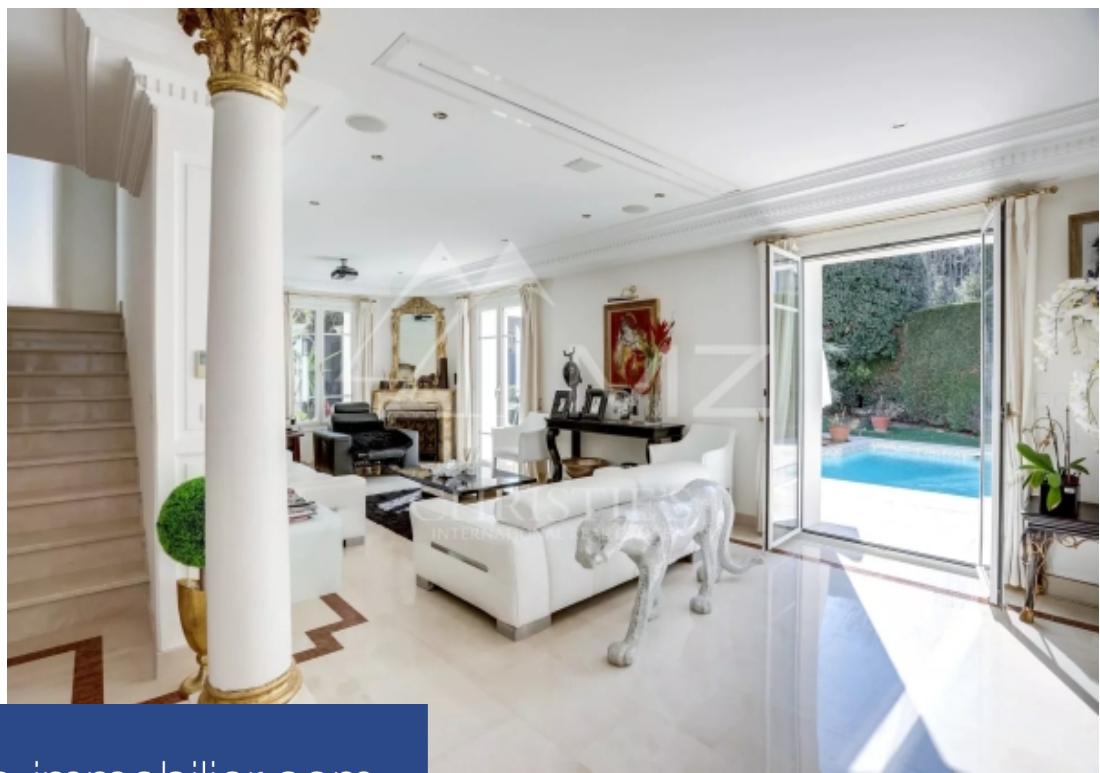
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES

12 rue des États-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

