



**5 Pièces**

**125 m<sup>2</sup>**

**Réf. 130-54L**

**Prix NC**

**Cannes**

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette charmante demeure d'environ 125 m<sup>2</sup>, se trouve sur un vaste terrain de 2 350 m<sup>2</sup> orienté sud-ouest. Elle bénéficie d'un jardin paysagé et d'une piscine, offrant un espace extérieur agréable. Idéalement située à seulement 10 minutes du centre-ville de Cannes et de ses plages, cette propriété offre un cadre de vie tranquille tout en restant proche des attractions principales. La propriété se compose comme suit : au rez de chaussée : - un séjour / salle à manger, - une cuisine ouverte équipée, - chambre 1 : suite de maître avec salle de douche, - chambre 2 : suite d'invités avec salle de ...

This charming of around 125sqm house, is set in vast grounds of 2,350sqm facing south-west. It benefits from a landscaped garden and swimming pool, providing a pleasant outdoor space. Ideally located just 10 minutes from Cannes city centre and its beaches, this property offers a tranquil living environment while remaining close to the main attractions. The property is composed as follows: on the ground floor :- a living room / dining room, - an open plan fitted kitchen, - bedroom 1: master suite with shower room, - bedroom 2: guest suite with shower room, on the garden floor :- bedroom 3: guest ...

## MAGREY & SONS

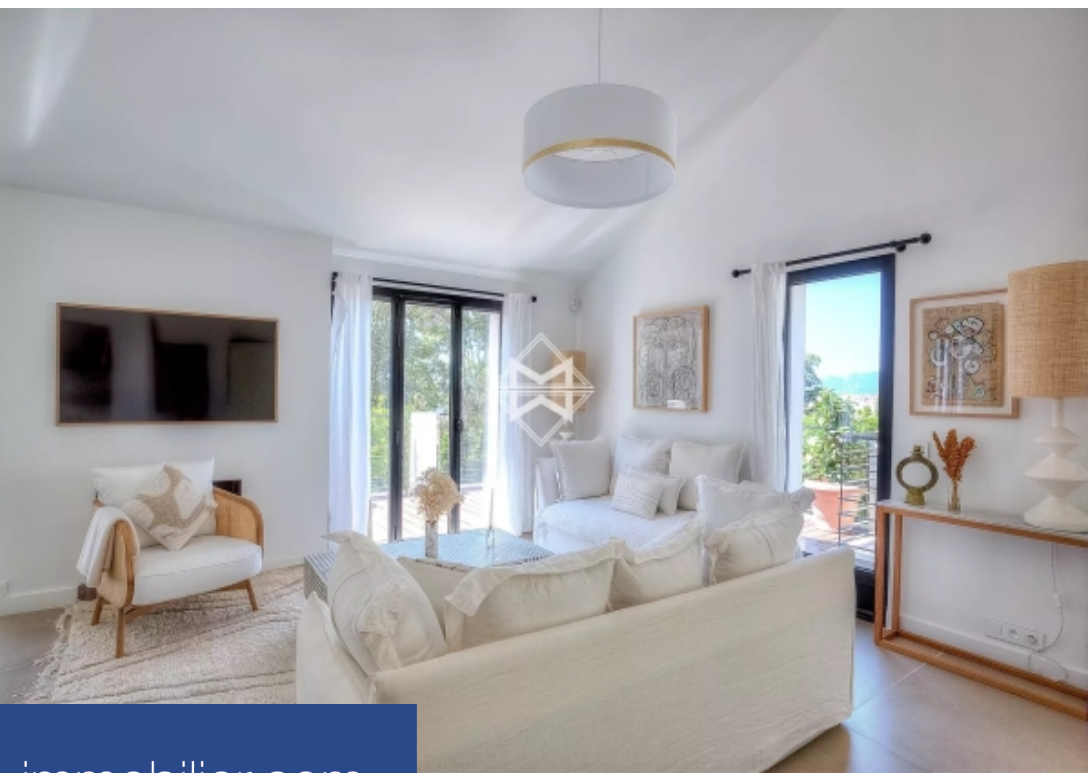
9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

