



318 m<sup>2</sup>

Réf. L1209CA

Prix NC

Cannes

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur du quartier Californie, à 15 minutes à pied du centre-ville de Cannes et 5 minutes en voiture de la Croisette, bel hôtel particulier datant de 1925. Entièrement rénové et climatisé, il bénéficie d'une exposition sud et offre une superbe vue sur la baie de Cannes et les Iles de Lérins. Superficie habitable : 318 m<sup>2</sup>. Terrain : 692 m<sup>2</sup>. La maison se compose comme suit : Hall d'entrée menant à la pièce de réception offrant salon et salle à manger, le tout s'ouvrant sur une grande terrasse équipée avec salon et salle à manger d'été. Belle cuisine parfaitement équipée avec coin petit déjeuner, ...

In the heart of the Californie area, 15 minutes walking distance from the centre of Cannes and 5 minutes by car from the Croisette, an attractive private mansion dating from 1925. Completely renovated and air-conditioned, it benefits from a southern exposure and offers a superb view of the bay of Cannes and the Lérins Islands. Living area: 318 m<sup>2</sup>. Grounds : 692 m<sup>2</sup>. The mansion is composed as follows: Entrance hall. Attractive reception room with living room, very well equipped kitchen and dining area, opening onto a large terrace enjoying sea view with summer lounge and dining-table. TV lounge, ...

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

