



350 m<sup>2</sup>

Réf. VILLA FLORENCE

12 500 €

Cannes

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez la Villa Florence, une propriété moderne d'environ 350 m<sup>2</sup>, nichée dans le quartier très prisé de Cannes Croix des Gardes, offrant une vue sur la mer. Cette résidence entièrement climatisée dispose de quatre chambres et d'un bureau qui peut facilement se transformer en chambre supplémentaire avec une salle d'eau attenante, pouvant accueillir jusqu'à 10 personnes. Les espaces de vie s'ouvrent sur une piscine, entourée d'une vaste terrasse et d'un jardin luxuriant de plus de 2 500 m<sup>2</sup>. Au premier étage, la chambre principale, d'une superficie d'environ 38 m<sup>2</sup>, est dotée d'une généreuse ...

Discover Villa Florence a modern property of approximately 350m<sup>2</sup>, nestled in the coveted Cannes Croix des Gardes, offering a sea view. This fully air-conditioned residence boasts four bedrooms and an office that can easily transform into an additional bedroom with an attached shower room, accommodating up to 10 guests. The seamlessly designed living spaces open up to a swimming pool, enveloped by an expansive terrace and a lush garden extending over 2,500m<sup>2</sup>. On the first floor, the master bedroom, spanning approximately 38m<sup>2</sup>, awaits with a generous private terrace showcasing panoramic sea ...

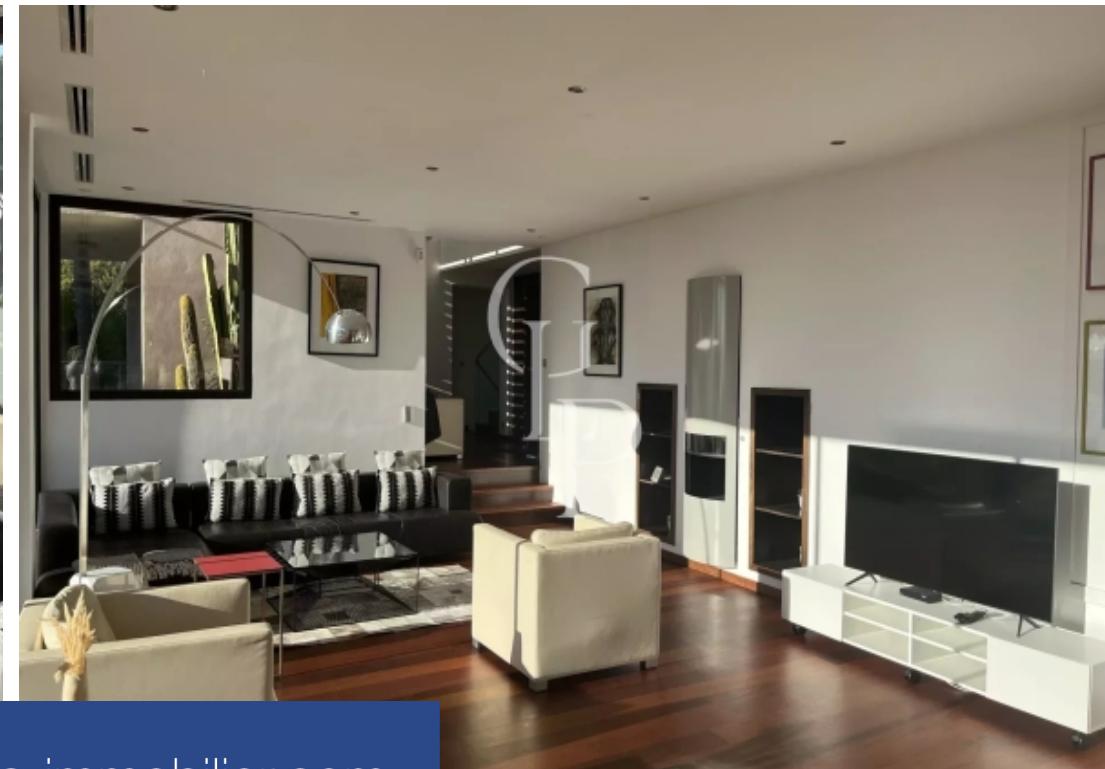
## GLOBAL LUXURY PROPERTIES

1200 avenue Maurice Donat - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)