



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

7 Pièces

440 m<sup>2</sup>

Réf. MGN-L018-CS

20 000 €

Cannes

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au coeur d'un domaine privé et sécurisé à Cannes, cette villa contemporaine neuve d'environ 400 m<sup>2</sup> offre des prestations exceptionnelles et une vue mer panoramique à 180 degrés, sans aucun vis-à-vis. Édifiée sur un terrain paysager d'environ 2 000 m<sup>2</sup>, la propriété séduit par ses volumes généreux, ses matériaux haut de gamme et son mobilier sur mesure, digne des plus beaux hôtels cinq étoiles de la Croisette? avec l'intimité d'une villa privée. La maison propose six chambres au total, dont cinq véritables suites avec salles de bain privatives. Quatre suites bénéficient d'une vue mer spectaculaire. La sixième chambre, indépendante, est idéale pour le personnel, une nanny ou un invité supplémentaire. Le vaste espace de réception comprend un double salon lumineux, un coin télévision et un salon ouvert sur la mer et le jardin. La cuisine américaine entièrement équipée, aux finitions remarquables, s'ouvre naturellement sur les espaces de vie et dispose d'une buanderie attenante. À l'extérieur, une grande piscine, un pool house avec hammam et douche, des espaces lounge et des transats invitent à la détente dans un calme absolu. La villa bénéficie de nombreux stationnements ...

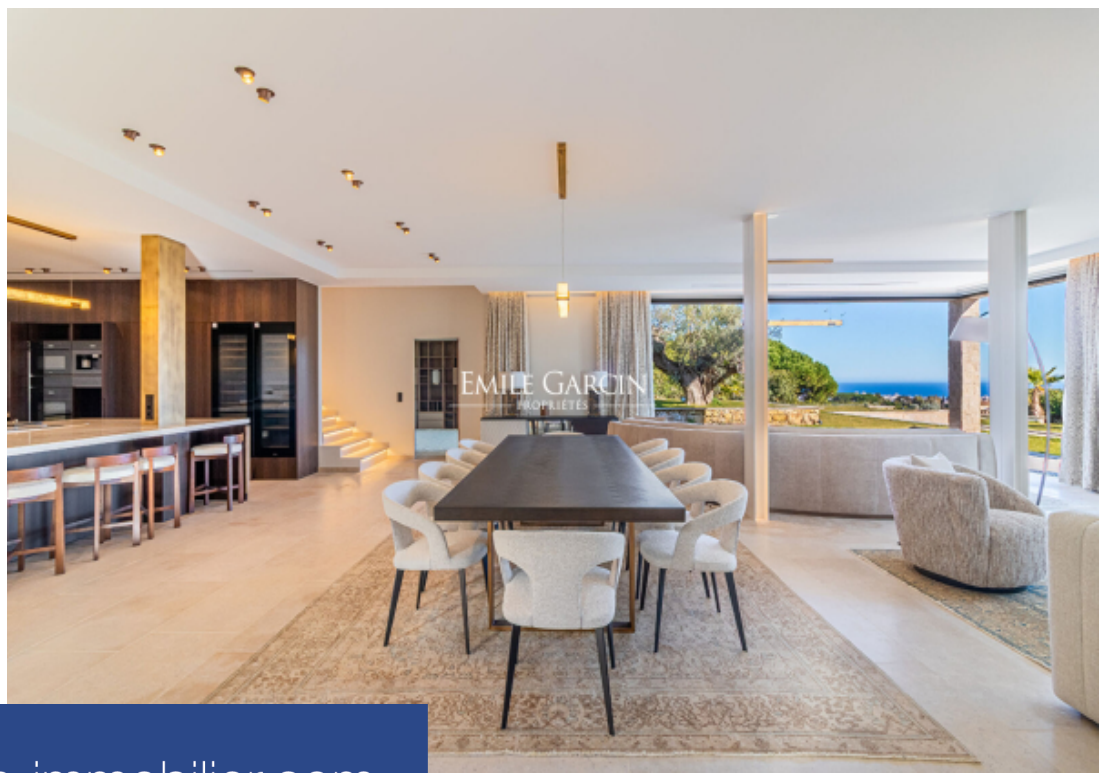
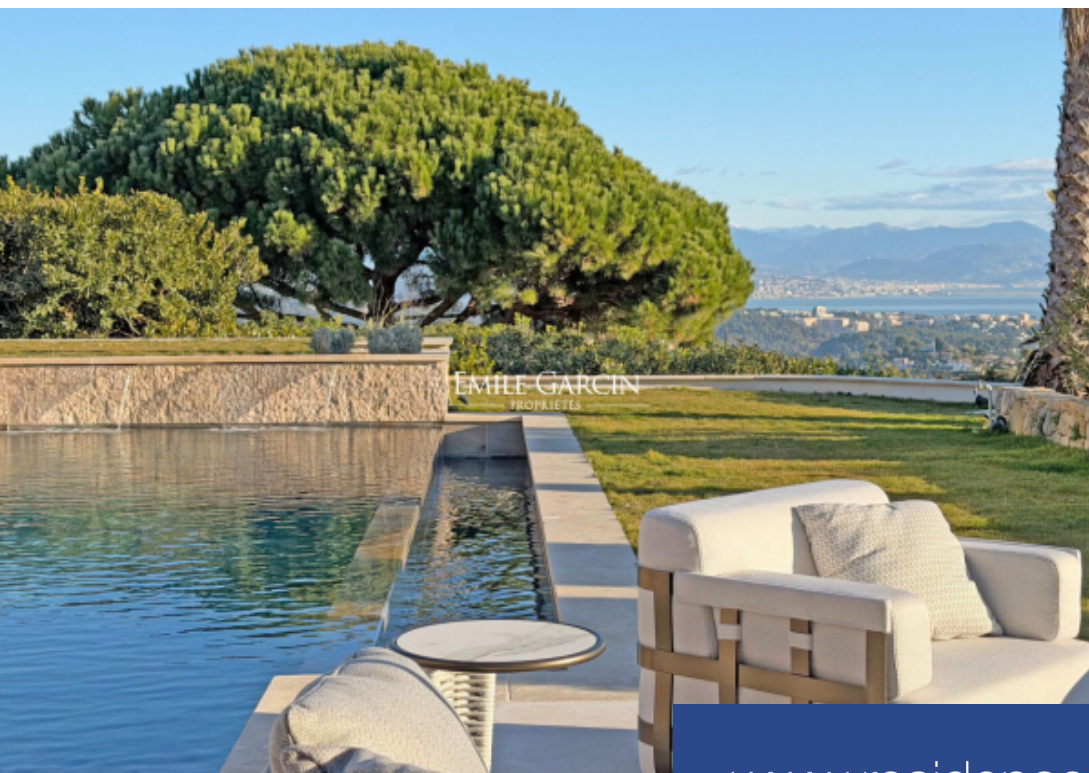
## EMILE GARCIN COTE D'AZUR

50 avenue Jean-Charles Mallet - 06250 MOUGINS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

