



7 Pièces

229 m²

Réf. 87090456

9 480 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à louer (33950)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente la villa « L'Escarbille », située au cœur du village du Canon, sur la Presqu'île du Cap Ferret. Cette propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel en première ligne, avec un accès direct à la plage et un ponton privé permettant d'amarrer un bateau. Depuis la villa, tout se fait facilement à pied : les cabanes ostréicoles, les restaurants et les commerces du Canon sont accessibles en quelques minutes. Une adresse idéale pour profiter du rythme de vie de la Presqu'île. La villa offre de beaux volumes, baignés de lumière. Le salon, spacieux et convivial, fait face au Bassin et s'ouvre sur une terrasse offrant un panorama remarquable. La cuisine, aménagée et équipée, a été pensée comme un véritable lieu de partage où famille et amis se retrouvent pour préparer de bons repas. La villa accueille jusqu'à 12 personnes grâce à ses six chambres en suite, chacune disposant de sa propre salle de bains ou salle d'eau. Cinq chambres bénéficient d'une vue sur le Bassin. À l'extérieur, la terrasse face au Bassin offre un point de vue privilégié sur l'eau et les paysages emblématiques du Canon.

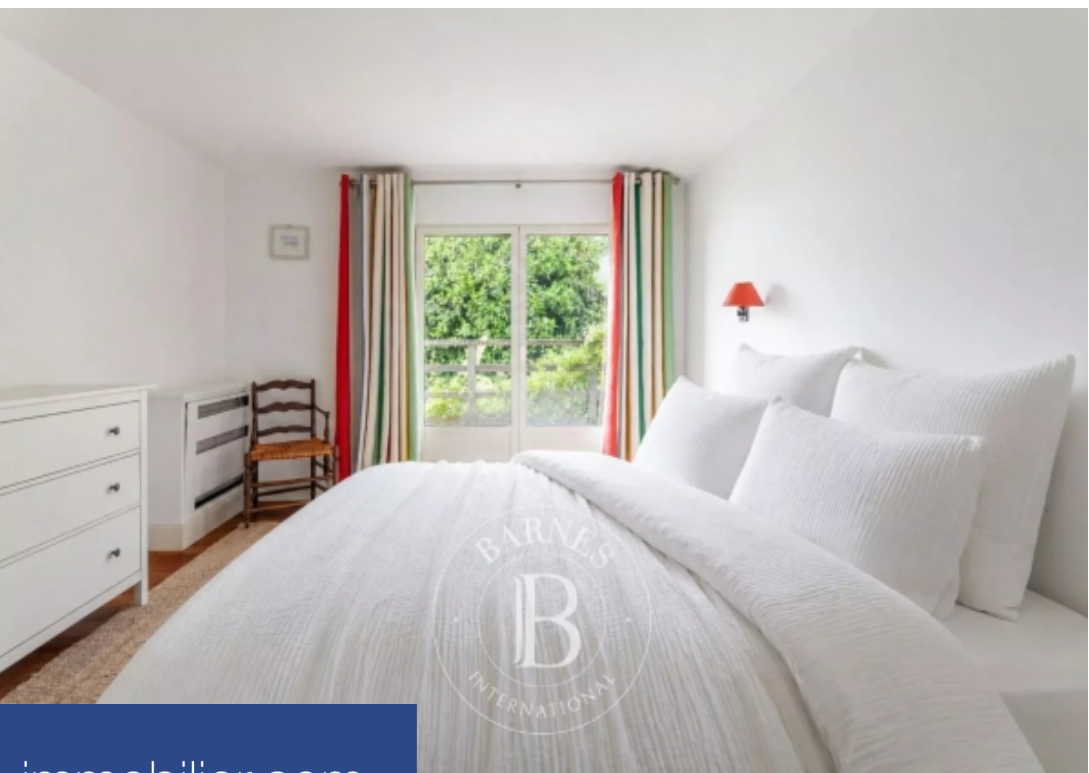
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

