



**4 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. 86491807**

**2 575 €**

**La Teste-de-Buch**

Maison à louer (33260)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence BARNES Bassin d'Arcachon vous présente, au Pyla-sur-Mer, une villa de vacances située dans un quartier résidentiel calme, à travers les pins, à seulement 3 km des premières plages et du Bassin. Une adresse idéale pour profiter pleinement de l'atmosphère du Pyla. Au niveau principal, la villa s'organise autour d'une grande pièce de vie ouvrant sur deux terrasses. Les espaces extérieurs sont aménagés avec salon de jardin, bains de soleil, parasol et plancha, permettant de vivre dehors tout au long de la journée. La cuisine est entièrement équipée avec machine Nespresso, bouilloire, grill, four et lave-vaisselle. Ce niveau accueille également une suite parentale avec lit double et salle d'eau comprenant douche et double vasque, ainsi qu'une seconde chambre avec lits superposés et jeux pour enfants. Une buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge complète l'ensemble. À l'étage, l'ambiance se veut plus ludique et atypique, avec trois "box" à l'esprit cabine de bateau, séparées par des cloisons et fermées par des rideaux : une cabine avec un lit en 140 cm, deux cabines avec un lit simple, ainsi qu'un coin nuit avec un lit double en 140 cm. Une seconde salle de bain ...

## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

