



**6 Pièces**  
**185 m<sup>2</sup>**  
**Réf. 84243937**  
**9 600 €**

**Cap-Ferret**  
Maison à louer (33970)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente cette villa d'exception située en première ligne, dans le quartier recherché du Mimbeau, au Cap Ferret. Une adresse rare, face à la Dune du Pilat, avec un accès direct à l'eau depuis le jardin, à proximité immédiate des commerces, des cabanes ostréicoles du Village des Pêcheurs et du centre du Cap Ferret. D'une surface généreuse, la pièce de vie lumineuse s'ouvre sur une terrasse en bois avec vue dégagée. La cuisine, ouverte et parfaitement équipée, dispose d'un cellier attenant. Plusieurs espaces extérieurs sont aménagés pour profiter de chaque moment ...

L'agence BARNES Cap Ferret presents this exceptional waterfront villa, ideally located in the sought-after Mimbeau district of Cap Ferret. A rare opportunity facing the Dune du Pilat, with direct access to the water from the garden, just a few steps from local shops, the oyster huts of the Village des Pêcheurs and the Cap Ferret town center. Bright and spacious, the main living area opens onto a wooden terrace with an open view. The open-plan kitchen is fully equipped and includes an adjoining pantry. Several outdoor areas have been designed to make the most of every hour of the day: a sun ...

## BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

