



5 Pièces

140 m²

Réf. 85710777

5 075 €

Pyla-sur-Mer

Maison à louer (33115)

**résidences
immobilier**

BARNES
INTERNATIONAL

résidences immobilier

L'agence barnes bassin d'arcachon vous présente la villa « toulinguet », une belle villa pylataise de 140 m² située au pyla-sur-mer, dans le quartier recherché de la corniche. À quelques mètres à pied des plages et des restaurants, cette maison bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, à proximité immédiate de la dune du pilat. Répartie sur deux niveaux, la villa accueille à l'étage un espace de vie traversant avec salon, cuisine aménagée et équipée, tous deux ouverts sur une grande terrasse avec coin repas. La vue sur le bassin et les couchers de soleil en font un lieu de vie privilégié. Ce niveau comprend également une chambre avec deux lits simples et sa salle d'eau. Le rez-de-jardin dispose de deux chambres doubles, chacune avec salle d'eau et accès direct à la piscine. Une salle d'eau supplémentaire, une buanderie, des toilettes séparés et un espace détente avec jeux et lit d'appoint complètent ce niveau. À l'extérieur, la propriété offre une piscine chauffée et sécurisée de 9 x 4 mètres, bordée d'une terrasse aménagée, ainsi qu'un boulodrome. Une villa confortable et bien située pour des vacances en famille au pyla-sur-mer, au cœur du bassin d'arcachon.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

