



**6 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8081359**

**4 680 €**

**Cap-Ferret**

Maison à louer (33970)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente une villa de 250 m<sup>2</sup>, moderne et idéalement située à 100 mètres de la plage, au cœur du village. Cette villa exceptionnelle est entourée d'un jardin arboré et dispose d'un immense deck sur deux niveaux avec une piscine chauffée. Le vaste séjour de 50 m<sup>2</sup>, doté d'une cheminée, s'ouvre sur la cuisine en prolongement, offrant un espace de vie lumineux et convivial. Une première suite parentale se trouve à ce niveau, donnant sur une vaste terrasse de 70 m<sup>2</sup> avec pergola, voilée de lin blanc et chauffée pour les fraîches soirées d'été. La terrasse est équipée ...

BARNES Cap Ferret agency presents a modern 250 m<sup>2</sup> villa ideally located 100 meters from the beach, in the heart of the village. This exceptional villa is surrounded by a wooded garden and features a huge deck on two levels with a heated swimming pool. The vast 50 m<sup>2</sup> living room features a fireplace and opens onto the adjoining kitchen, providing a bright, convivial living space. A first master suite is located on this level, opening onto a vast 70 m<sup>2</sup> terrace with pergola, veiled in white linen and heated for cool summer evenings. The terrace is equipped with a plancha, a dining area and a ...

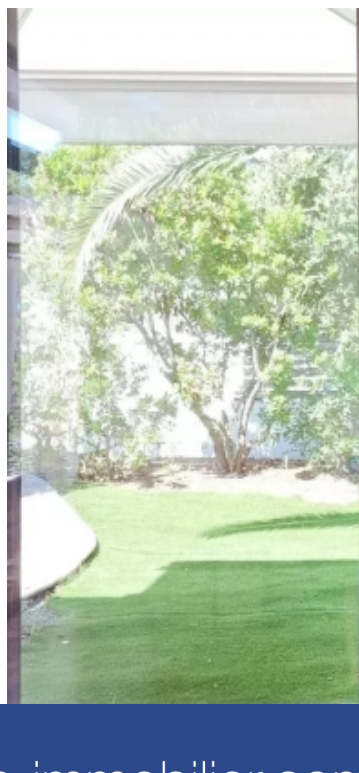
## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

