



3 Pièces

87 m²

Réf. W-04ADCJ

5 850 €

Cannes

Appartement à louer (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de Cannes, dans le secteur recherché Centre / Petit Juas, cet appartement d'exception d'environ 88 m² séduit par son mariage rare entre charme historique et élégance contemporaine. Situé au sein d'un immeuble bourgeois de 1906 entièrement modernisé en 2025, il offre 3 pièces dont 2 chambres et 2 salles d'eau, dans un état irréprochable. Dès l'entrée, l'atmosphère raffinée s'impose : volumes harmonieux, distribution soignée et lumière naturelle mettent en valeur un art de vivre chic et serein. Le parquet en bois noble signe une esthétique intemporelle, tandis que l'élégante cheminée ...

In the heart of Cannes, in the sought-after Centre / Petit Juas district, this exceptional apartment of approximately 88 m² is distinguished by its rare blend of historic charm and contemporary elegance. Located in a 1906 bourgeois building fully modernised in 2025, it offers 3 rooms, including 2 bedrooms and 2 shower rooms, in impeccable condition. From the entrance, a refined atmosphere prevails: harmonious proportions, a carefully designed layout and natural light enhance a chic and serene lifestyle. The fine wooden flooring creates a timeless aesthetic, while the elegant fireplace adds a ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

