



9 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. A085vm

1 280 000 €

Villeneuve-lès-Avignon

Maison à vendre (30400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison à vendre à Villeneuve lès Avignon par notre agence immobilière d'Avignon. Propriété avec jardin arboré et piscine, à vendre, à Villeneuve lès Avignon , dans le Gard, sur un terrain de plus de 1900 m<sup>2</sup>. D'une surface habitable d'environ 200 m<sup>2</sup> et exposé sud, ce bien offre un cadre de vie idéal dans un environnement apaisant et verdoyant . Construite dans les années 80, la demeure a repris vie à la suite d'une rénovation de qualité achevée en 2021. Cachet et ambiance rustique sont les maître mots pour décrire cette demeure dont les poutres en bois apparentes et sol en terres cuites apportent une touche chaleureuse et singulière sublimée par la blancheur des murs et d'une cheminée majestueuse. La façade extérieure entièrement en pierre revisite le style du mas provençal . Le rez-de-jardin dispose d'un hall d'entrée, d'une véranda, d'une cuisine séparée et fonctionnelle et d'une salle à manger. S'ajoute un séjour de plus de 40 m<sup>2</sup> dont la présence de très grandes ouvertures vers l'extérieur apporte luminosité et clarté. Une chambre d'environ 16 m<sup>2</sup> et une salle d'eau avec WC complètent ce niveau. Le premier étage est consacré à la partie nuit avec quatre chambres spacieuses dont ...

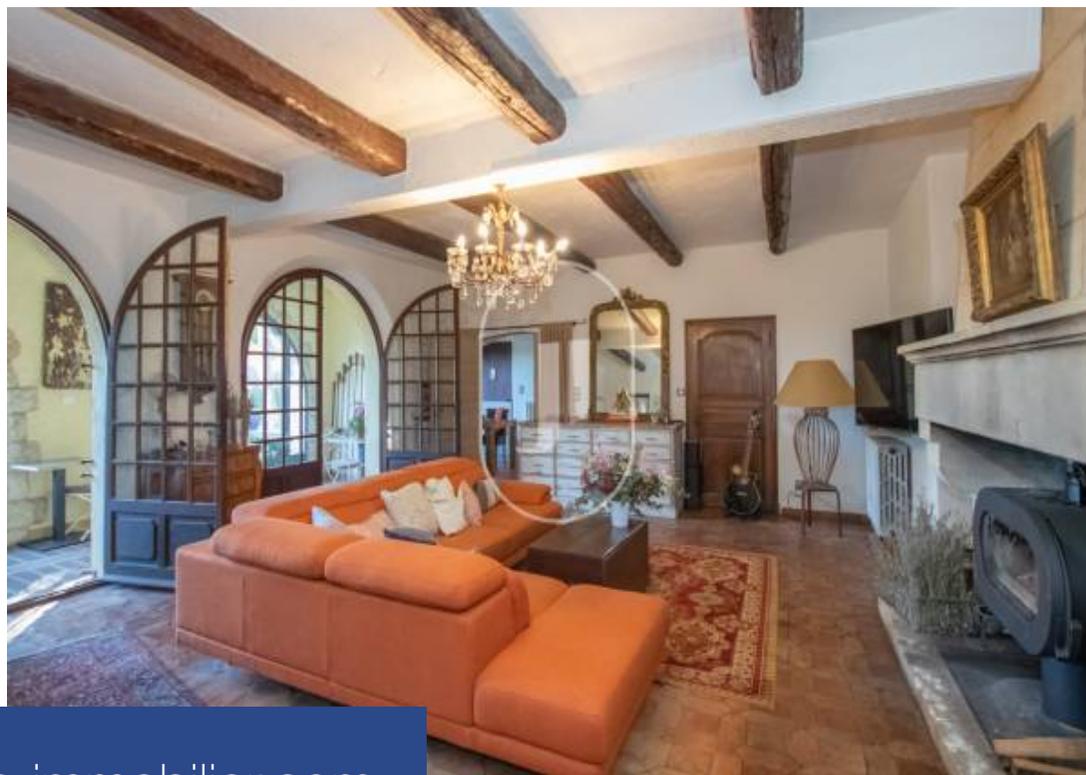
**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK AVIGNON**

31 Rue Joseph Vernet - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

