



7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. NIC230037

3 400 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Co-Exclusivité - Située juste au-dessus du port historique de la Darse à 150 mètres de l'eau, maison familiale avec une vue spectaculaire sur la baie de St Jean Cap Ferrat. Tout est accessible à pied, les commerces, les restaurants et les plages. La villa comprend quatre chambres, deux salles de bains et un bureau à l'étage supérieur. Au niveau inférieur une grande réception avec cuisine s'ouvrent sur la terrasse et le jardin avec son coin barbecue. Il y a aussi une buanderie et un studio indépendant. Au niveau inférieur - une salle de jeux avec billard, un coin bar avec jacuzzi et une grande ...

Joint Sole-Agency : Situated just above the historic port of La Darse, 150 metres from the water's edge, this family home offers spectacular views over the bay and St Jean Cap Ferrat. Everything is within walking distance - shops, restaurants and beaches. The villa has four bedrooms, two bathrooms and an office on the upper floor. On the lower level there is a large reception room with kitchen opening onto the terrace and garden with a barbecue area. There is also a laundry room and an independent studio. On the lower level - a games room with a pool table, a bar area with jacuzzi and a large ...

**SAVILLS BEAULIEU-SUR-MER**

38, Boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

