



NICOLAS PISANI



LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

**12 Pièces**

**347 m²**

**Réf. VM B 83363129**

**4 500 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un quartier résidentiel à Villefranche sur Mer, cette charmante villa construite dans les années 1970, offre une situation privilégiée avec une vue exceptionnelle, surplombant la magnifique Rade de Villefranche, balayant le Cap Ferrat jusqu'à l'Estérel. Elle comprend :- au premier niveau: dépendances- au deuxième niveau: entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains-WC, buanderie, salle d'eau, wc indépendant, terrasse.- au troisième niveau: entrée, séjour, cuisine, dégagement, wc indépendant, trois chambres, bureau, salle de bains-wc, hall, terrasse. Jardin complanté autour ...

Located in a residential area in Villefranche sur Mer, this charming villa built in the 1970s, offers a privileged location with an exceptional view, overlooking the magnificent Rade de Villefranche, sweeping from Cap Ferrat to the Estérel. It comprises :- second floor: outbuildings- second floor: entrance, living room, kitchen, two bedrooms, bathroom-WC, laundry room, shower room, separate toilet, terrace.- third level: entrance, living room, kitchen, corridor, separate toilet, three bedrooms, study, bathroom-wc, hall, terrace. Planted garden and bowling green at rear, Enclosed garage and ...

**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

