



**11 Pièces**

**775 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83526034**

**17 850 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Domaine Provençal à 15 minutes de Monaco - Une vue mer exceptionnelle pour cette magnifique propriété nichée dans un parc de 12 500 m<sup>2</sup>. Je vous invite à découvrir cette bastide en pierre de taille, au charme indéniab, offrant une vue panoramique imprenable sur Saint Jean Cap Ferrat. Située sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer, cette propriété d'exception est disponible à la vente et n'attend qu'à être complétée selon vos goûts et besoins. Les travaux restants comprennent la pose des fenêtres, la création des cloisons, la mise en place des salles de bains et des cuisines, la finition des sols, ainsi que l'embellissement de la piscine et du jardin. Une fois terminée, la surface habitable totale de cette propriété s'élèvera à environ 770 m<sup>2</sup>, conformément au permis de construire :- Une maison d'habitation de 523 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, comprenant au rez-de-chaussée six pièces principales, dont un salon, une salle à manger, un grand bureau et une cuisine professionnelle. Vous y trouverez également un appartement pour invités de 45 m<sup>2</sup> et trois garages. À l'étage, vous découvrirez quatre chambres ainsi que des Master Suites.- Un premier pavillon indépendant de près de 113 m<sup>2</sup>, ...

## MARKS REAL ESTATE

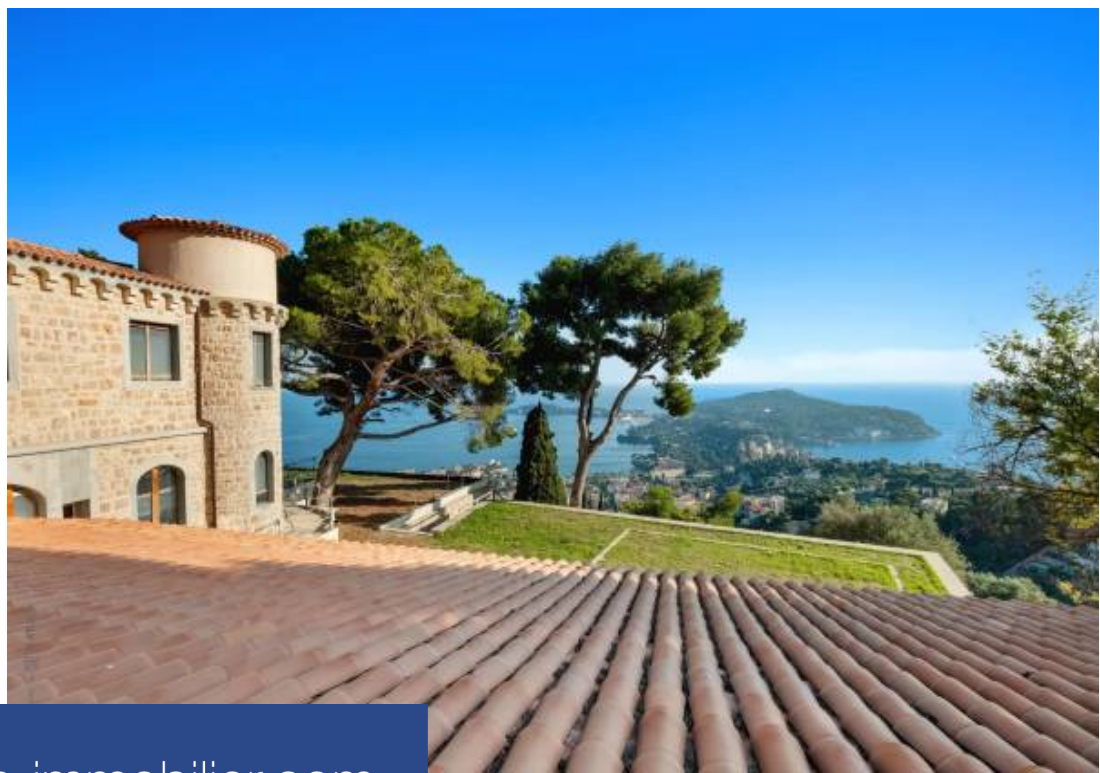
6, avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

