



9 Pièces

347 m²

Réf. 86121895

3 890 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villefranche sur mer, idéalement située, en position dominante, dans un secteur résidentiel et privilégié, au calme absolu, cette villa d'exception de 347 m² offre une vue à 180° sur la mer. Elle est édifiée sur un terrain arboré de 740 m², et bénéficie d'un double garage, de parkings extérieurs, d'un ascenseur desservant tous les niveaux, ainsi que d'agréables espaces extérieurs avec jardin, balcons, terrasses et bassin d'agrément. La villa se décline sur trois niveaux, comprenant trois appartements indépendants, tous lumineux et fonctionnels : •**Dernier étage** – 139 m² Entrée, vaste séjour, ...

Villefranche-sur-Mer Ideally located in a dominant position, in a quiet and highly sought-after residential area, this exceptional 347 m² villa offers a breathtaking 180° sea view. Built on a landscaped 740 m² plot, it features a double garage, outdoor parking spaces, an elevator serving all floors, as well as beautiful outdoor spaces with a garden, balconies, terraces, and an ornamental pond. The villa is spread over three levels and comprises three independent, bright, and functional apartments: • **Top Floor** – 139 m² Entrance hall, spacious living room, fully equipped kitchen, three bedrooms, ...

LIMANDAT REAL ESTATE

145 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

