



6 Pièces

262 m²

Réf. 9052

4 990 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement nichée sur un terrain plat de 1580 m², cette villa offre une vue panoramique imprenable sur la Baie de Villefranche-sur-Mer et le Cap Ferrat. Répartie sur deux niveaux, la villa d'une superficie habitable de 220m². Extension possible jusque environ 380m². Au niveau de la piscine, vous trouverez une vaste réception comprenant une salle à manger, une cuisine indépendante, un bureau, la chambre principale avec salle de bain attenante, ainsi qu'un WC invité. À l'étage supérieur, deux autres chambres, une salle de bain, un WC séparé et un espace de jeux complètent l'aménagement intérieur. Un ...

Ideally nestled on a flat plot of 1580 m², this villa offers breathtaking panoramic views of the Bay of Villefranche-sur-Mer and Cap Ferrat. Spread over two levels, the villa has a living area of 220m². Extension possible approximately up to 380 sqm. On the pool level, you will find a spacious reception area including a dining room, an independent kitchen, an office, a principal bedroom with an ensuite bathroom and a guest toilet. On the upper floor, two additional bedrooms, a bathroom, a separate toilet and a play area complete the interior layout. An independent studio, in need of renovation, ...

ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CAP FERRAT

1 avenue Denis Séméria - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

