



**8 Pièces**

**286 m<sup>2</sup>**

**Réf. V-10021**

**4 550 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

VILLEFRANCHE SUR MER : Idéalement située au Vinaigrier, villa d'environ 340m<sup>2</sup>, 286m<sup>2</sup> Loi Carrez, sur un terrain de 760 M<sup>2</sup>, Spacieuse et en parfait état offrant des prestations luxueuses, Vue panoramique depuis chaque pièce sur la mer et le Cap Ferrat. Ensoleillée, la maison bénéficie de belles terrasses et d'une architecture soignée. Accès en voiture facile, 2 doubles garages et un parking, escaliers et ascenseur 8 places en verre. Au premier niveau : un hall d'entrée avec cage d'escalier, une chambre avec salle d'eau et W.C., un bureau, une buanderie et une cave à vin, ainsi qu'un appartement ...

VILLEFRANCHE SUR MER : IDEALLY LOCATED in VINAIGRIER, villa offering about 340m<sup>2</sup>, 286m<sup>2</sup> Carrez Law, on a 760 m<sup>2</sup> plot, roomy in perfect condition offering luxurious finishes, panoramic view sea and Cap Ferrat. Sunny property with beautiful terrasses and refined architecture. Easy car access, 2 double garages and an outside parking space, stairs and 8 persons glass elevator. First storey: entrance, stairway, bedroom with en suite bathroom and W.C., office, laundry room, wine cellar and a one bedroom apartment with living room open plan kitchen, bedroom, bath and W.C. Second storey : entrance hall, ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS VILLEFRANCHE**

13 AVENUE SADI CARNOT - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

