



AGENCE  
BRISTOL

6 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 388V1141M

7 500 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Villefranche sur mer: Surplombant la Rade de Villefranche, le Cap Ferrat et la Baie des Anges, superbe propriété jouissant d'un beau jardin plat avec piscine et d'une vue mer magnifique. La villa d'inspiration hispano-mauresque est entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme par l'actuel propriétaire et offre 400 m<sup>2</sup>, 105 m<sup>2</sup> de terrasses et 65 m<sup>2</sup> d'espaces annexes répartis de la façon suivante: entrée salon, séjour 70 m<sup>2</sup>, cuisine et son espace repas, wc invités. Au niveau supérieur, 4 chambres chacune avec salle de bains ou douche attenante et wc. Au rez de jardin, espace détente, ...

Villefranche sur Mer, this elegant property perfectly renovated offers beautiful views over the Mediterranean and Cap Ferrat, set in flat grounds of 1.580 sqm with swimming pool. Livable space of 400 sqm, large terraces of 105 sqm and utilities spaces for 65 sqm. The main level offers a large entrance lounge, vast living room open onto terrace, a fully equipped kitchen with dining area. Upstairs are 4 bedrooms en-suite with superb bathroom and terrace. The garden level welcomes snooker room, fitness with sauna, bathroom, staff room, laundry and 2 cars garage.

## BRISTOL

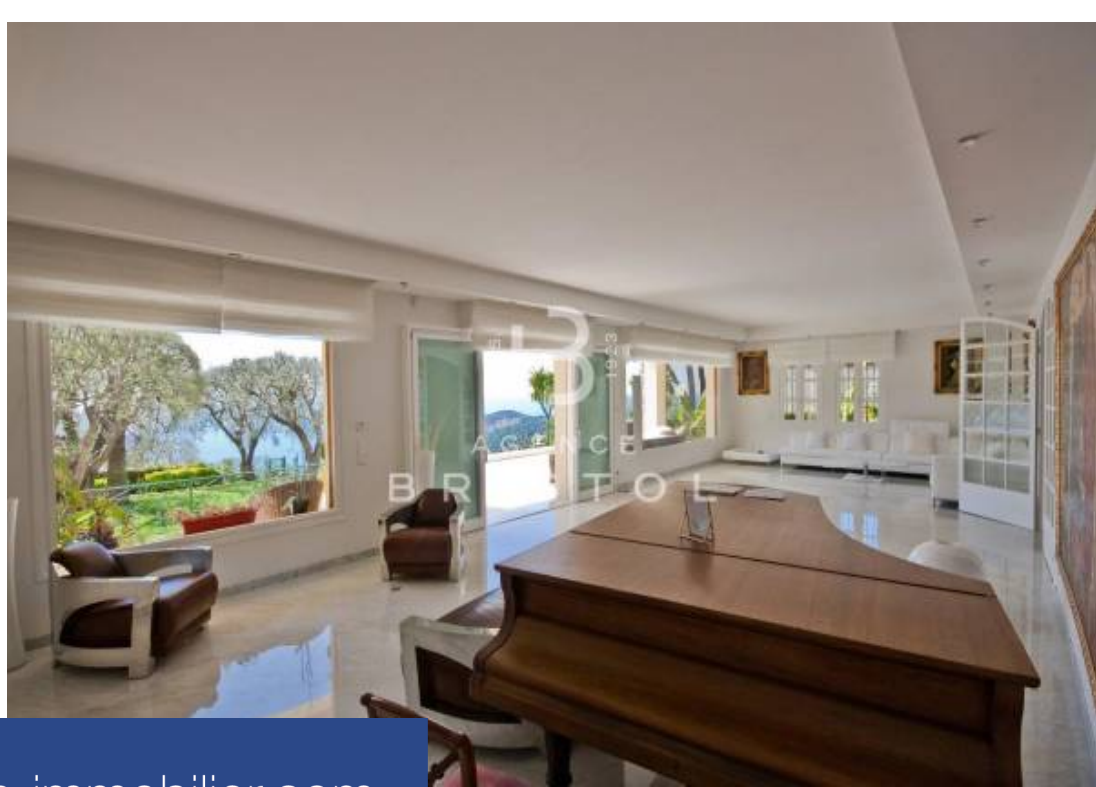
1, rue Georges Clemenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

