



**7 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. 325001**

**12 600 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Depuis son coteau boisé, la propriété s'ouvre sur une mer d'un bleu profond, le cap Ferrat, les falaises calcaires du littoral et la Méditerranée jusqu'à l'horizon. Tout juste achevée, cette villa à Villefranche-sur-Mer conjugue lignes horizontales épurées, généreux débords de toit et garde-corps en verre à de grandes baies vitrées toute hauteur qui font entrer l'horizon dans les principaux espaces de vie. Située entre Nice et Monaco, elle offre un cadre préservé, à proximité de l'une comme de l'autre. Les intérieurs associent des boiseries en noyer aux veinures prononcées à une pierre ...

From its wooded hillside setting, the residence looks across deep blue water to Cap Ferrat, the sheer limestone cliffs of the coast and the open Mediterranean beyond. Newly completed, this villa in Villefranche-sur-Mer combines clean horizontal lines, generous overhangs and glass balustrades with floor-to-ceiling glazing that draws the horizon into the principal living spaces. Positioned between Nice and Monaco, it pairs a private setting with ready access to both. The interiors pair richly figured walnut cabinetry with pale natural stone to create a palette that feels warm without heaviness. ...

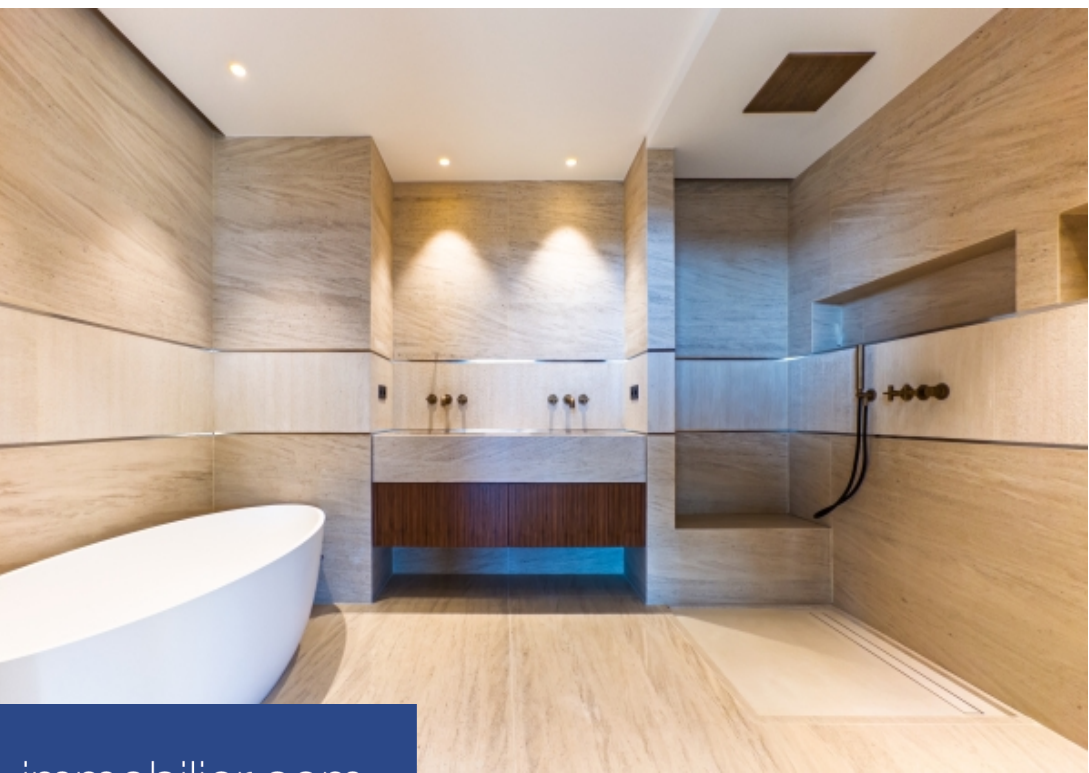
## BALDO REALTY GROUP

27 Avenue de la Costa, 98000 Monaco - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

