



**7 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3173877**

**2 200 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle villa rénovée de 200 m<sup>2</sup> avec vue mer et Cap d'Antibes, sur un magnifique terrain (2 137 m<sup>2</sup>) complanté d'arbres exotiques, grande piscine à débordement chauffée avec pool-house, proposant un salon, salle à manger, cuisine séparée équipée, 5 chambres, 4 salles de bains, une bibliothèque, 2 studios indépendants de 50 et 16 m<sup>2</sup>, un atelier de 18 m<sup>2</sup>, double garage, accès rapide Nice et Monaco.

Lovely renovated villa of 200 m<sup>2</sup> with views of the sea and Cap d'Antibes, in magnificent grounds (2,137 m<sup>2</sup>) with exotic trees and a large, heated infinity pool with pool-house. The villa offers a lounge, a dining-room, separate equipped kitchen, 5 bedrooms, 4 bathrooms, a library, 2 independent studios of 50 and 16 m<sup>2</sup>, a workshop of 18 m<sup>2</sup>, and a double garage. Fast access to Nice and Monaco.

**AFIM FRANCE**

PORT DE CAP D'AIL - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)