



7 Pièces

180 m²

Réf. 3147

662 500 €

Villefranche de Lonchat

Maison à vendre (24610)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charme absolu pour cette Périgourdine du XVIIIème avec une ambiance chaleureuse été comme hiver. Entourée par son terrain de presque 6 hectares, la maison est spacieuse et surtout lumineuse avec des pièces à vivre de 30m2, 3 chambres, un bureau et un studio d'art avec de belles ouvertures sur le jardin. Tout est en parfait état avec le potentiel de créer un gîte ou plus de chambres dans la grange. Un endroit idéal pour les chevaux et pour échapper à la ville tout en étant à 10 minutes des commerces. Possibilité de louer les terres pour les chevaux. Un coup de coeur assuré. (6.00 % d'honoraires ...

Charming 17th Century Perigourdine home in perfect condition exuding a warm and welcoming ambiance with spacious living space, 3 bedrooms and a beautiful light filled artist studio. The renovation is of excellent quality with the potential to create a gîte or extra rooms in the barn. The house sits on almost 6 hectares of land, all cleared and fenced for horses, as well as a pond. Possibility to rent out the land for horses. This is a house you fall in love with upon arrival.

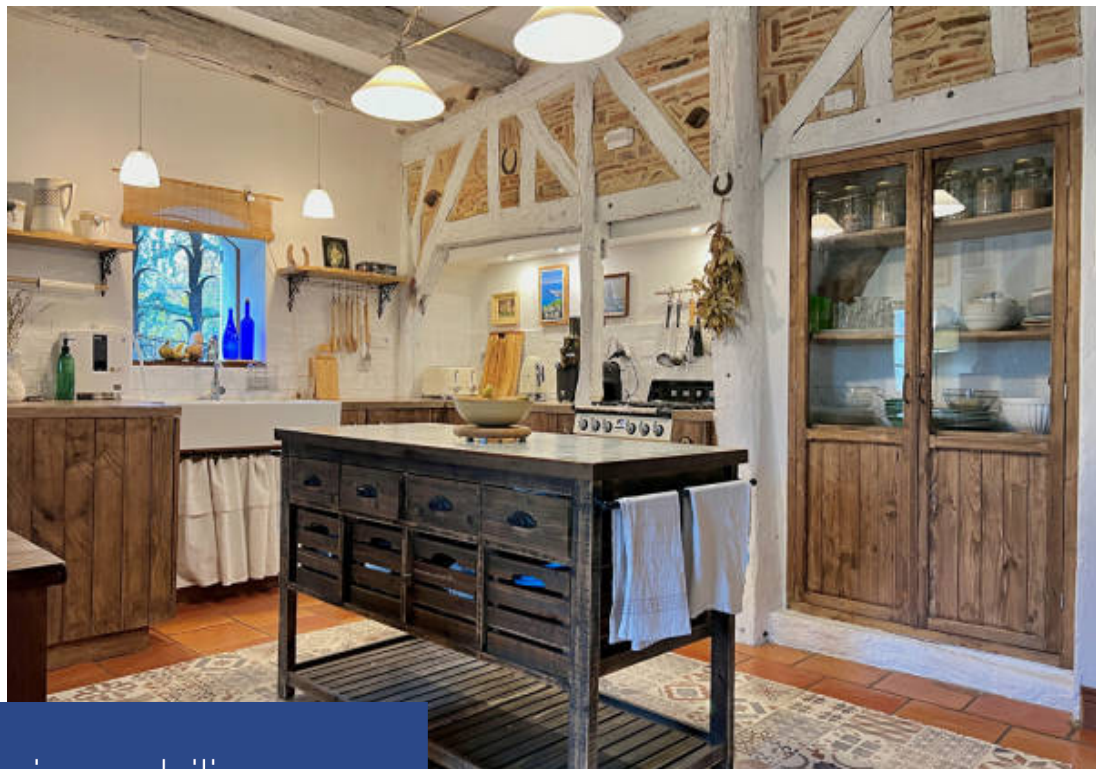
BORDEAUX & BEYOND

19 Rue Guadet - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

