



8 Pièces

138 m²

Réf. M1780

740 000 €

Vieux-Boucau-les-Bains

Maison à vendre (40480)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bien de rapport et de villégiature idéalement situé en bord de mer. La propriété comprend une maison principale de 116 m² divisée en deux appartements, une annexe de 22 m², un atelier et un garage fermé. Le terrain de 523 m² est entièrement clos par un mur et une haie végétale, offrant intimité et sécurité. Une remise au goût du jour est à prévoir pour exploiter pleinement le potentiel du bien. La maison principale se compose d'une première partie de 75 m² avec séjour, cuisine, trois chambres, deux salles de douche et WC, ainsi que d'une seconde partie de 41 m² comprenant séjour, cuisine, ...

A profitable seaside property, ideally situated by the coast, offering excellent potential as a holiday home or investment. The estate comprises a main house of 116 m² divided into two self-contained apartments, a 22 m² annex, a workshop, and a secure garage. The 523 m² plot is fully enclosed by a wall and a hedge, ensuring both privacy and security. Some modernisation is recommended to fully realise the property's potential. The main house features a larger apartment of 75 m² with a living room, kitchen, three bedrooms, two shower rooms, and a WC, alongside a smaller 41 m² apartment ...

BARNES CÔTE BASQUE

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

