



9 Pièces

230 m²

Réf. 84531080

1 990 000 €

Vence

Maison à vendre (06140)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 8 minutes du village de Vence, à 25 minutes de l'aéroport de Nice, en position dominante, avec une vue panoramique sur la mer et la campagne de Saint Paul de Vence, Cagnes sur Mer et Nice, au calme, élégante propriété de 230m2 habitables sur 7439m2 de terrain savamment paysager. Située dans un quartier résidentiel, cette maison bénéficie d'un cadre à couper le souffle. Exposée Sud, elle profite de larges terrasses à côté de l'espace piscine et d'une organisation intérieure familiale et élégante. Les matériaux traditionnels ont été conservés pendant la rénovation et le charme de la décoration est indéniable. La maison s'organise comme suit : Entrée par une porte en bois au Sud, vaste salon salle à manger avec cheminée profitant de larges ouvertures côté piscine, une cuisine et son office et une chambre de plain pied avec salle de bains. La pièce cuisine communique très bien sur la terrasse, face à la vue, qui profite d'une pergola bioclimatique chauffée, créant une pièce de réception supplémentaire. Une cave à vin peut être aménagée facilement depuis le salon. A l'étage, dans la première partie nuit, une chambre avec salle d'eau. La courside bénéficie d'un espace bibliothèque ...

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

