



**6 Pièces**

**158 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85186440**

**1 290 000 €**

**Vence**

Maison à vendre (06140)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans un quartier résidentiel prisé sur les hauteurs de Vence, cette élégante villa de 155 m<sup>2</sup> bénéficie d'une superbe vue sur la mer et repose sur un terrain paysagé d'environ 1 500 m<sup>2</sup> avec piscine. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un salon spacieux, d'une cuisine ouverte sur une terrasse, ainsi que de quatre chambres, dont une suite parentale de plain-pied avec dressing, une buanderie, un grenier et un garage. Le jardin, parfaitement entretenu, offre un cadre de détente idéal avec une piscine entourée de belles terrasses et un espace barbecue. À proximité du centre de Vence et à ...

Ideally located in the sought 155 sq.m villa offers stunning sea views and sits on a landscaped plot of approximately 1,500 sq.m with a swimming pool. The property features an entrance hall, a spacious reception room, a kitchen opening onto a terrace, and four bedrooms, including a ground-floor master suite with a dressing room, a laundry room, attic, and a garage. The well-maintained garden provides an ideal relaxation space with a swimming pool, lovely terraces, and a barbecue area. Close to the center of Vence and only 20 minutes from the airport. Energy class : C — Climat class : A / estimated ...

## **BARNES SAINT-PAUL-DE-VENCE**

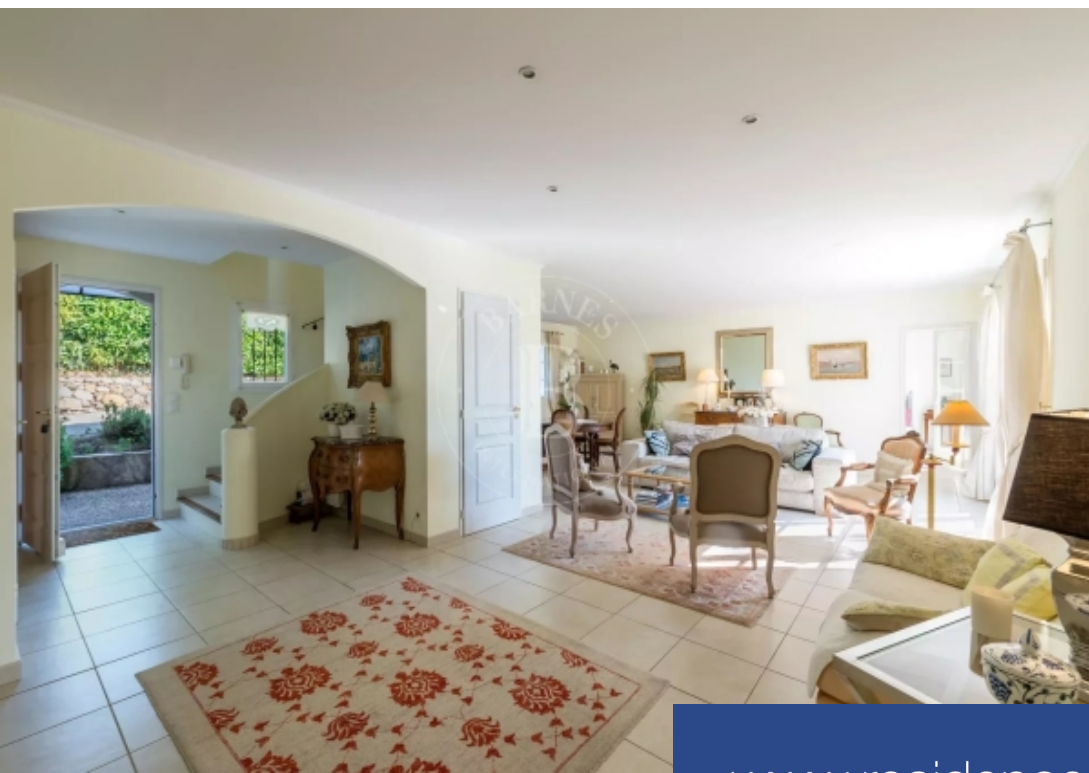
35 rue Gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

