



**4 Pièces**

**101 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2168**

**523 640 €**

**Vaux sur Mer**

Maison à vendre (17640)

 **Chartreux**  
Immobilier

**résidences**  
**immobilier**

# résidences immobilier

L'Agence CHARTREUX IMMOBILIER vous propose : une MAISON en VEFA de PLAIN-PIED pour une surface habitable de 101 m<sup>2</sup>. Edifiée sur un terrain de 401 m<sup>2</sup> et située à proximité de tous les commerces du CENTRE-VILLE, cette VILLA INDIVIDUELLE de CONSTRUCTION TRADITIONNELLE est constituée de 4 pièces principales comprenant : Entrée, Séjour avec cuisine à l'américaine ouvrant sur terrasse, dégagement, cellier, 2 chambres, salle d'eau, WC séparés, 1 SUITE PARENTALE avec salle d'eau et WC privés. GARAGE attenant. CONSTRUCTEUR EXPERIMENTE (RC professionnelle, garantie financière d'achèvement, dommage ouvrage, RT 2012). FRAIS DE NOTAIRE REDUITS. DOSSIER COMPLET consultable en notre agence sur RDV : 05 46 38 30 30

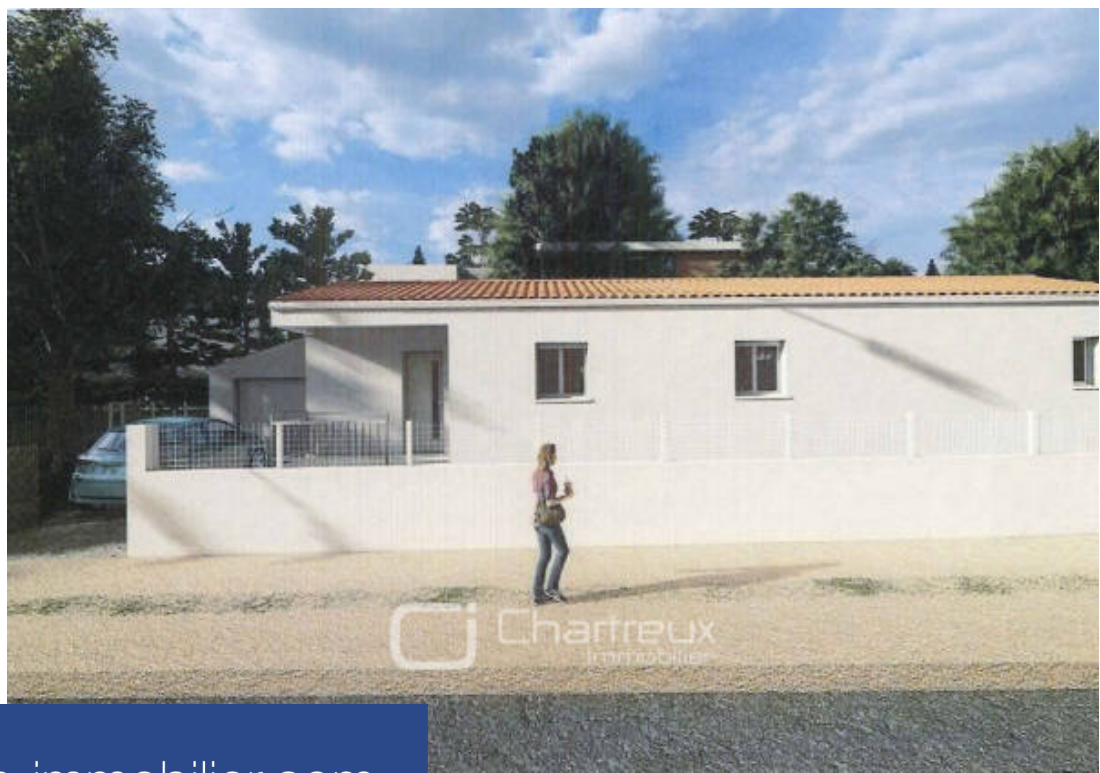
## CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

