



CABINET CAILLOT
— Immobilier depuis 1964 —

6 Pièces

165 m²

Réf. 51431

430 000 €

Varzay

Maison à vendre (17460)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

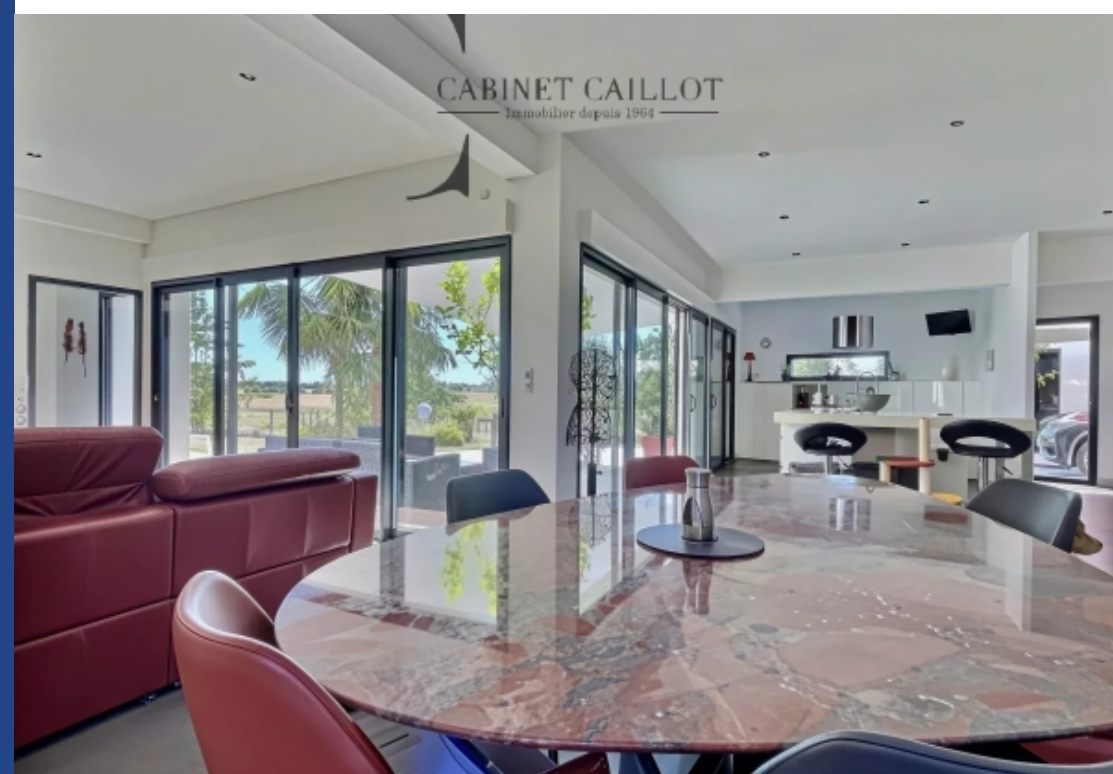
Entre SAINTES et la Côte, cette lumineuse maison d'architecte vous séduira par ses volumes. Sur une surface de 165 m², elle propose en rez-de-chaussée : entrée, vaste pièce de vie avec cuisine ouverte de 63 m² avec accès direct à une agréable terrasse sur sol en résine, avec voiles d'ombrage. un bureau, une buanderie, une chambre avec salle d'eau privative et sa terrasse avec pergola, wc. A l'étage : trois chambres, salle de bains (bain et douche), wc. Plusieurs solariums donnant surplombant la campagne complètent l'étage. Garage avec atelier (35 m²), place de parking avec voile d'ombrage. Chauffage par PAC au sol (RDC) et radiants à l'étage. Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



www.residences-immobilier.com

CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964



CABINET CAILLOT
Immobilier depuis 1964

