



NICE PROPERTIES

**8 Pièces**

**330 m²**

**Réf. XP01635**

**2 650 000 €**

**Vallauris**

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Profitant d'une vue mer panoramique cette villa provençale se situe à 8 minutes de la plage et 15 minutes du centre de Cannes. Calme absolu, environnement agréable, construction cossue datant de 1954 et un jardin en restanque agrémenté d'oliviers et de citronniers. Pour une surface construite de 330M2 sur 2000M2 de terrain, la villa se compose de nombreuses pièces spacieuses dont : Entrée, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine, 5 chambres dont un petit studio avec douche et kitchenette, 3 salles de bains et douches, 2 salles de douche, dressing dans la Master et un grand garage. Le ...

Enjoying a panoramic sea view, this Provençal villa is located 8 minutes from the beach and 15 minutes from Cannes city center. Absolute tranquility, pleasant environment, luxurious construction dating from 1954, and a terraced garden dotted with olive trees and lemon trees. For a built area of 330M2 on 2000M2 of land, the villa consists of many spacious rooms including: Entrance, living room with fireplace, dining room, kitchen, 5 bedrooms including a small studio with shower and kitchenette, 3 bathrooms and showers, 2 shower rooms, dressing room in the Master suite, and a large garage. The ...

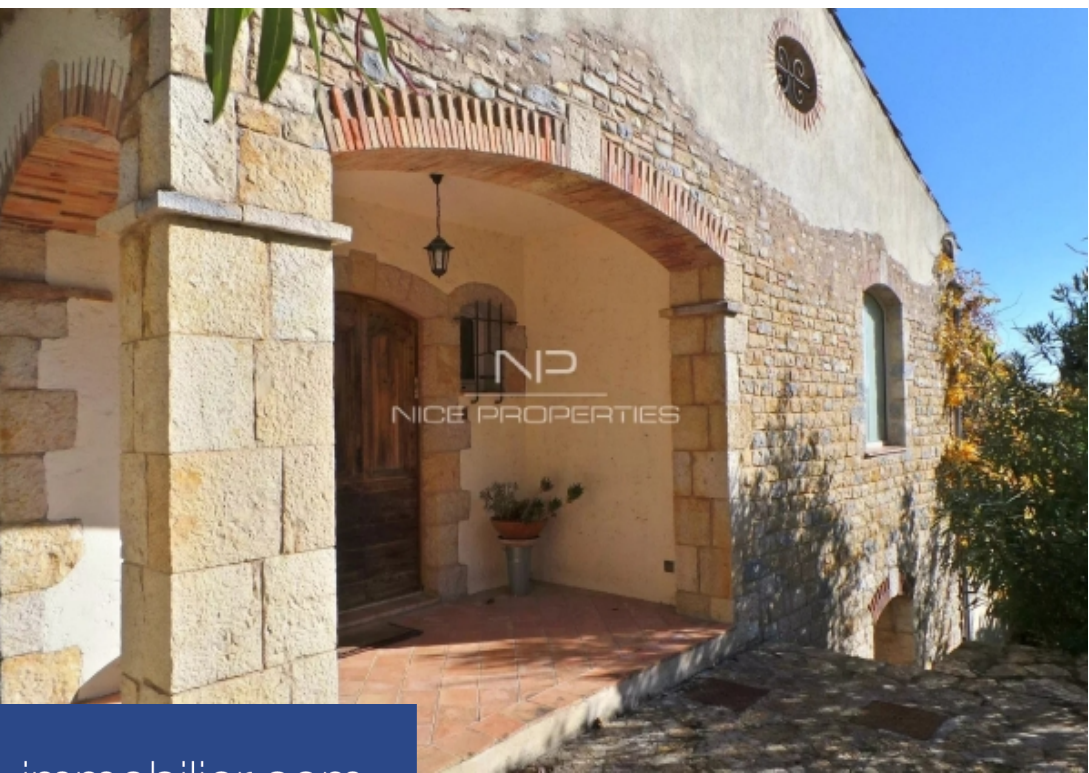
**NICE PROPERTIES CANNES**

10, Avenue Branly - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

