

An architectural rendering of a modern, multi-story house. The house features large glass windows and balconies with glass railings. A rooftop garden is visible on the top level. In the foreground, there is a swimming pool with a stone wall and some landscaping. The text 'CARLTON GROUP' is overlaid in the center of the image.

CARLTON GROUP

10 Pièces

376 m<sup>2</sup>

Réf. 12265

6 450 000 €

Vallauris

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Projet d'exception surplombant le port de Golfe-Juan, venez découvrir cette villa avec sa vue imprenable sur la mer, du Cap d'Antibes aux îles de Lérins. La villa offre un vaste séjour de 110m<sup>2</sup> avec vue mer, 5 chambres dont 2 en suites disposant chacune d'une terrasse. Des prestations haut de gamme s'ajoutent à cette propriété : piscine à débordement, sauna, hammam, salle de cinéma et cave à vin. La villa se compose de 3 niveaux desservis par un ascenseur et d'un toit terrasse avec une vue panoramique. Honoraires d'agence inclus et à la charge du vendeur. REF 12265

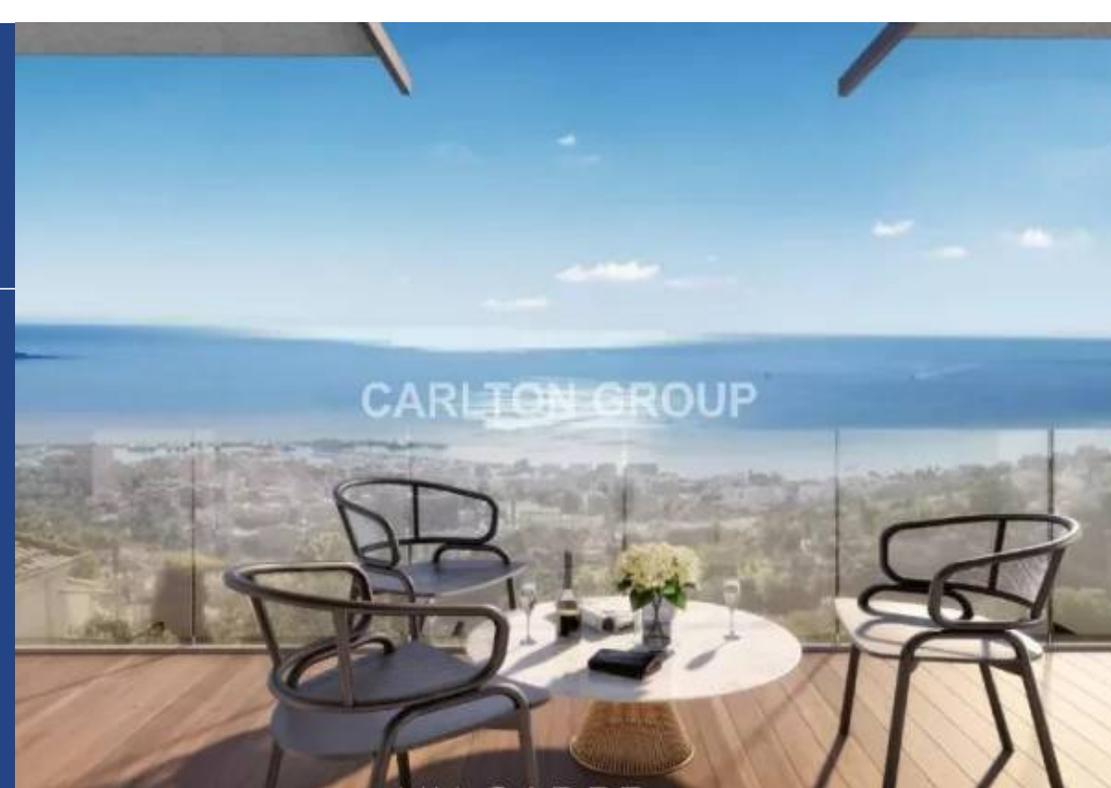
Beautiful project above the port of Golfe-Juan, come and discover this villa with its breathtaking view of the sea, from Cap d'Antibes to the Lérins islands. The villa offers a vast living room of 110m<sup>2</sup> with sea view, 5 bedrooms including 2 in suites each with a terrace. High-end services are added to this property: infinity pool, sauna, hammam, cinema room and wine cellar. The villa has 3 levels served by a lift and a roof terrace with a panoramic view. Agency fees included and payable by the seller. REF 12265

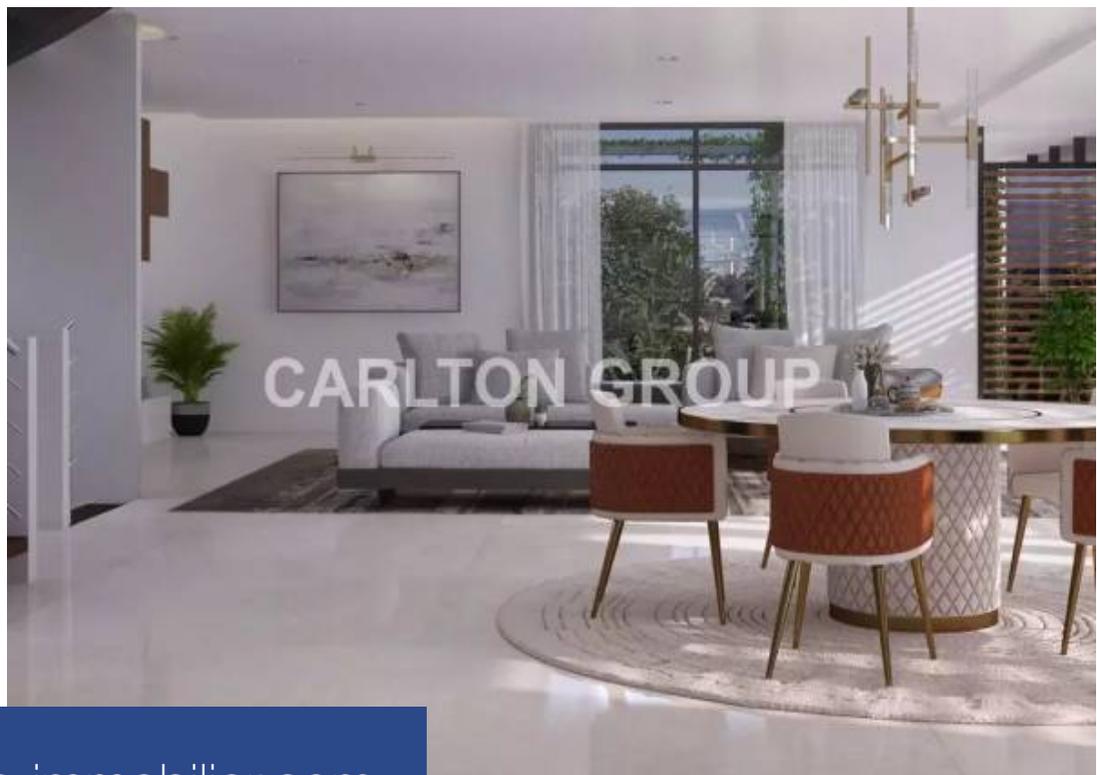
## **CARLTON INTERNATIONAL**

2721, chemin de Saint-Claude - 06600 ANTIBES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

