



**9 Pièces**

**400 m<sup>2</sup>**

**Réf. CAB5959**

**2 500 000 €**

**Vallauris**

Maison à vendre (06220)

BEAUCHAMP  
ESTATES

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nichée sur les hauteurs de Vallauris, notre agence a le plaisir de vous présenter cette superbe villa s'étendant sur environ 400 m<sup>2</sup>, répartis sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un espace de vie comprenant un salon confortable avec sa cheminée, une salle à manger chaleureuse et une cuisine indépendante. Une chambre avec une salle de bain et un dressing complète ce niveau. À l'étage, vous trouverez deux spacieuses chambres, chacune avec sa propre salle de bain privative. Le rez-de-jardin, avec sa vue sur la piscine, offre un second espace de séjour, une chambre supplémentaire ...

Nestled on the heights of Vallauris, our agency is pleased to present this superb villa spanning approximately 400 square meters, spread over three levels. On the ground floor, you will discover a living space comprising a comfortable lounge with its fireplace, a cozy dining room, and a separate kitchen. A bedroom with a bathroom and a dressing room completes this level. Upstairs, you will find two spacious bedrooms, each with its own private bathroom. The garden level, with its view of the pool, offers a second living space, an additional bedroom with its shower room and separate toilet, as ...

## **BEAUCHAMP ESTATES**

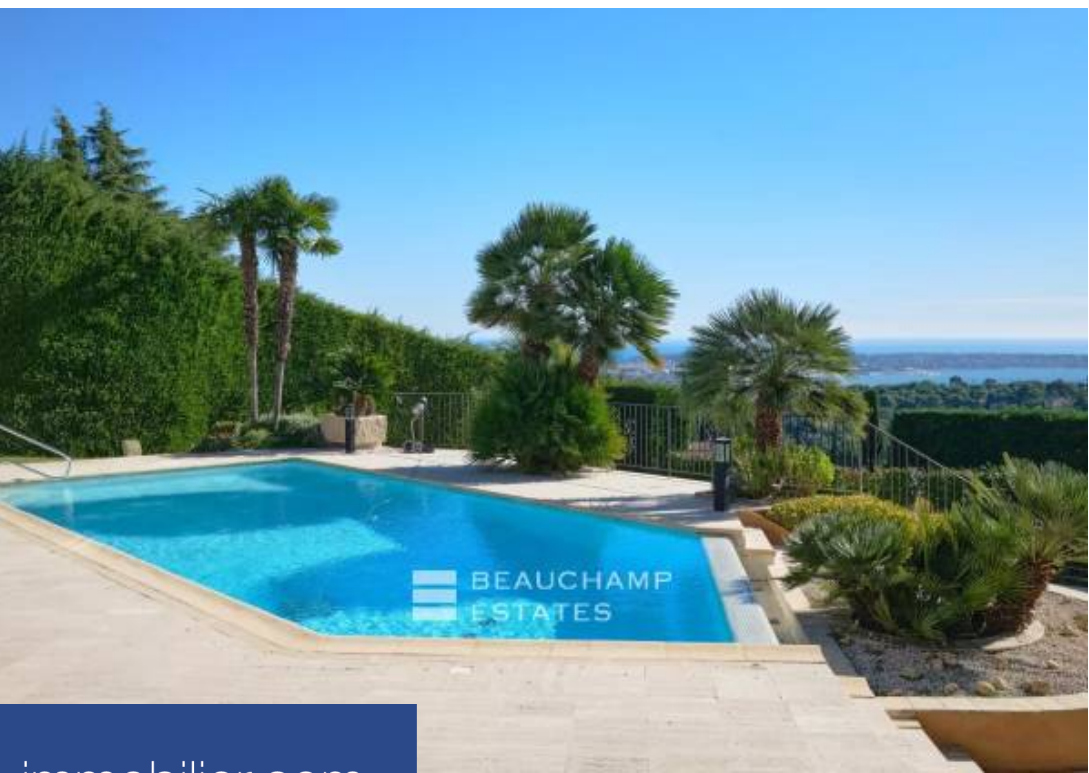
19, rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

