



PROVIDENCE  
PROPERTIES

**6 Pièces**

**255 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83262323**

**1 450 000 €**

**Vallauris**

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un secteur luxueux sur les hauteurs de Cannes, proche du centre hélio marin, cette villa de qualité saura vous séduire à bien des égards. Que vous cherchiez une résidence principale ou une résidence secondaire, elle répondra à toutes vos attentes. Ses nombreux avantages en font un lieu de vie idéal : un quartier extrêmement résidentiel, une proximité immédiate avec Cannes, Antibes, Sophia Antipolis et un accès facile à l'autoroute. Par exemple,, vous trouverez le lycée Carnot à seulement 5 minutes de distance. La villa bénéficie d'une exposition ensoleillée, d'un vaste terrain ...

This high-quality villa, located in a luxurious area in the heights of Cannes, is very attractive. It is suitable for both a primary residence and a secondary residence. Its numerous advantages make it an ideal place: a very residential neighborhood, immediate proximity to Cannes, Antibes, Sophia Antipolis, and highway access, as well as the presence of Carnot High School just 5 minutes away. Furthermore, the villa benefits from a beautiful orientation, a plot of land with a superb swimming pool, 4 spacious bedrooms, and a large basement. The construction of the villa dates back to 1988 and ...

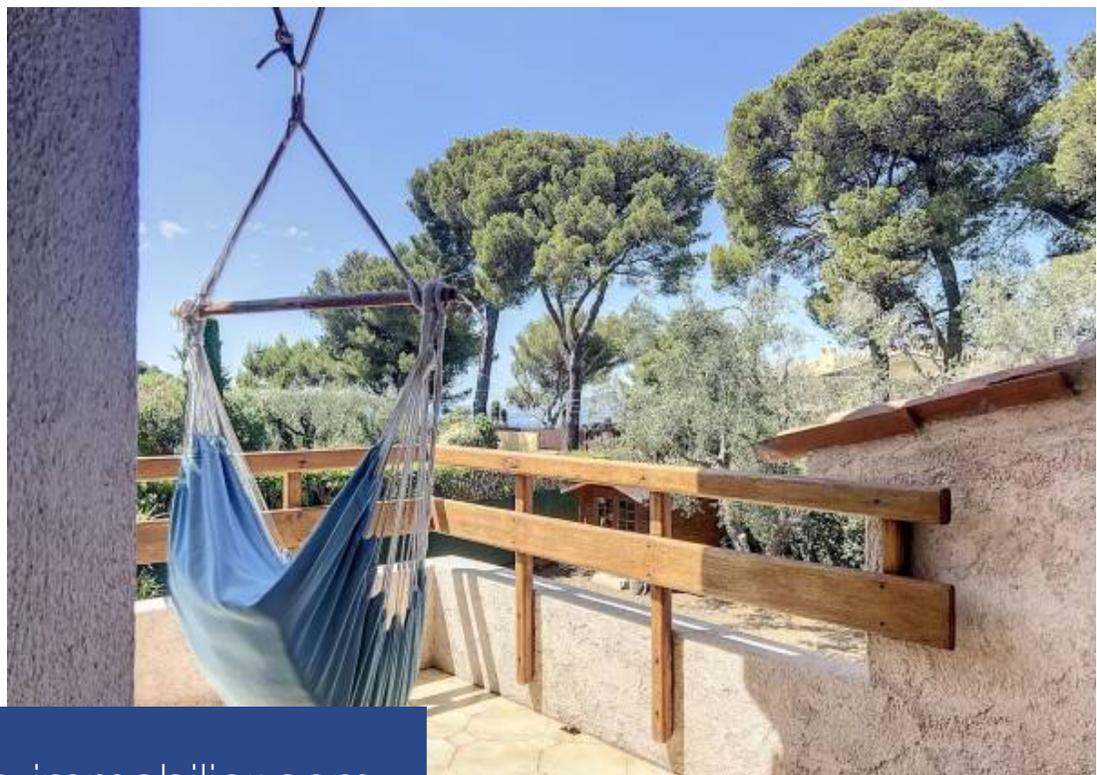
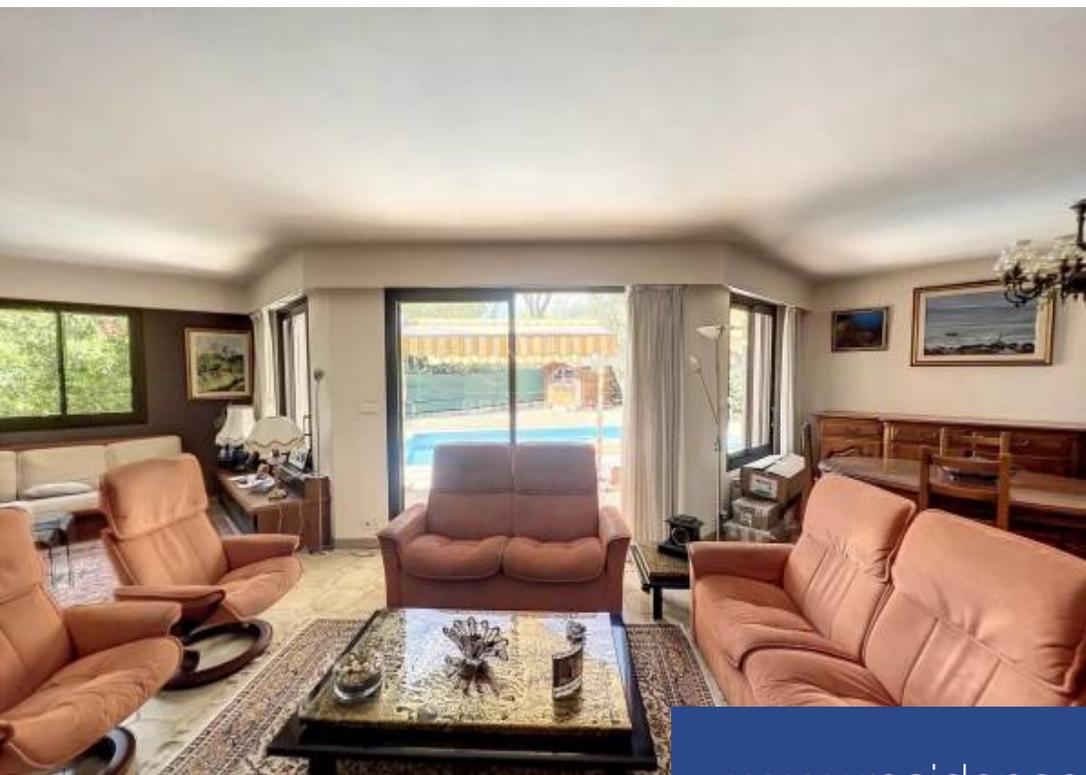
**AGENCE PROVIDENCE PROPERTIES - CANNES - FRENCH RIVIERA**

7 rue du Commandant Vidal - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

