



**6 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1-4251VM**

**1 280 000 €**

**Vallauris**

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

PRIVILEGE

# résidences immobilier

Dans un quartier calme de Vallauris à 10mn de Cannes, cette villa d'environ 200 m<sup>2</sup> offre au rez-de-chaussée un double séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une jolie piscine, un espace rangement bureau. Au premier niveau, la villa offre quatre chambres en suite dont une master donnant sur terrasse avec vue panoramique sur les collines, montagnes et mer. Terrain de 1 716 m<sup>2</sup>, piscine, pool-house, garage.

In a quiet area of Vallauris, just 10 minutes from Cannes, this approximately 200 m<sup>2</sup> villa offers on the ground floor a double living room with an open equipped kitchen overlooking a lovely pool, and a storage space/office. On the first level, the villa provides four ensuite bedrooms, including a master bedroom opening onto a terrace with panoramic views of the hills, mountains, and sea. The property includes a 1,716 m<sup>2</sup> plot of land, a pool, a pool house, and a garage.

**AGENCE MARLY PRIVILEGE**

104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)