



10 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 86191772

3 190 000 €

Valbonne

Maison à vendre (06560)

**résidences  
immobilier**

LUXIMMO

# résidences immobilier

Valbonne - Située en position dominante, au calme absolu, cette villa entièrement rénovée de 300m2 env. est édifiée sur un terrain arboré de 2500m2 avec piscine. Au niveau principal de vie: Un large salon-séjour de 86m<sup>2</sup> env., avec 1 cuisine équipée, 4 chambres et 3 salles de bains dont la chambre parentale avec son dressing et salle de bains. Au rez de jardin : 1 chambre avec dressing et salle de bains, 1 espace wellness avec sauna et hammam et 1 salle de jeux/cinéma. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Valbonne - Situated in a dominant position, in absolute calm, this fully renovated villa of approx. 300m<sup>2</sup> is built on a wooded plot of 2500m<sup>2</sup> with swimming pool. Main living level: Large living room of approx. 86m<sup>2</sup>, with 1 fitted kitchen, 4 bedrooms and 3 bathrooms, including the master bedroom with dressing room and bathroom. Garden level: 1 bedroom with dressing room and bathroom, 1 wellness area with sauna and hammam and 1 games/cinema room. « Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

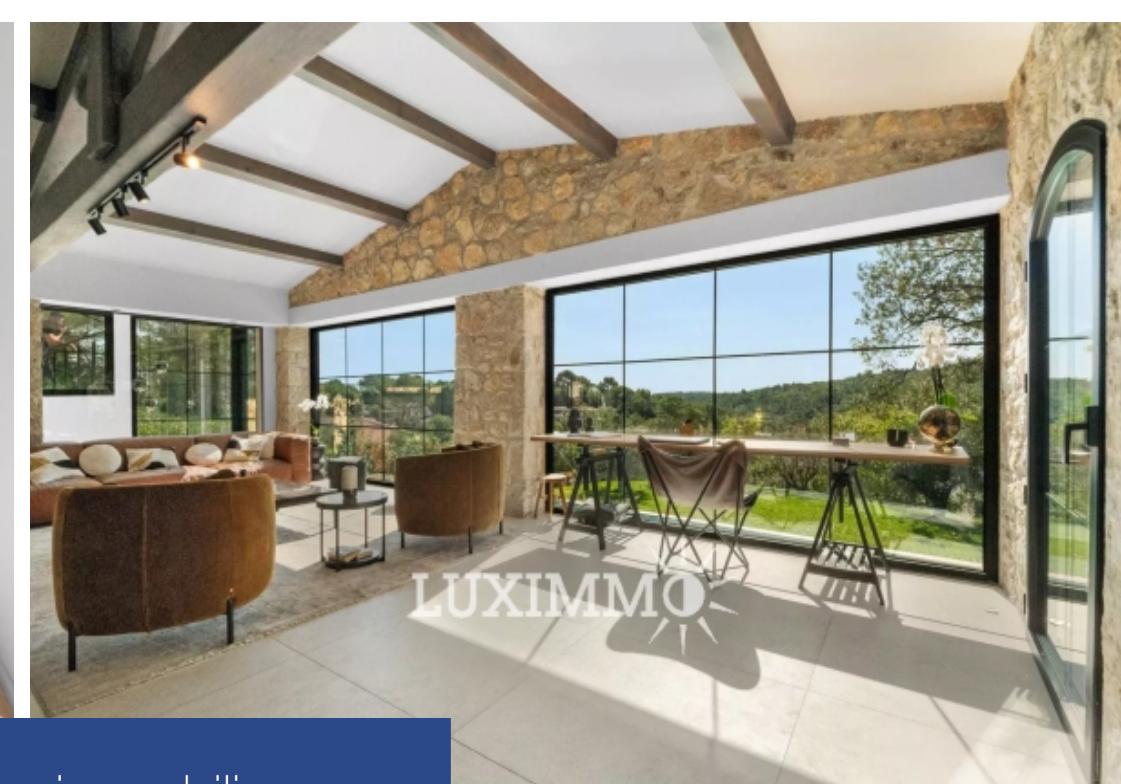


**LUXIMMO**

16 impasse Font-Roubert - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)