



**6 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. V3003VA**

**1 850 000 €**

**Valbonne**

Maison à vendre (06560)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur la commune de Châteauneuf, mais à pied du village de Valbonne, au calme, une belle villa d'environ 240 m<sup>2</sup> et son parc paysager de 2500 m<sup>2</sup> avec piscine. Exposition Sud. Le rez-de-jardin présente une entrée, un spacieux séjour avec cheminée, une cuisine et buanderie, une chambre maître avec dressing et salle de bains, et enfin, un studio indépendant avec mezzanine. L'étage est dédié à trois autres chambres et une salle de bains. Un grand garage, un abri pour deux voitures, un vaste parking et des combles aménagés de 42 m<sup>2</sup> complètent la propriété et ajoutent à ses atouts déjà nombreux. A voir ...

Within walking distance to Valbonne village, in a quiet area, a most attractive south facing villa of approximately 240 sqm, nestled in flat landscaped gardens of 2,500 sqm with swimming pool. The ground floor features an entrance hall, a spacious living room with fireplace, a kitchen and laundry room, a master bedroom with dressing room and bathroom, as well as an independent studio flat with mezzanine. The first floor is dedicated to three other bedrooms and a bathroom. A large garage, a 2-car carport, a vast parking area, a fitted attic of 42 sqm complete the property and add to the numerous ...

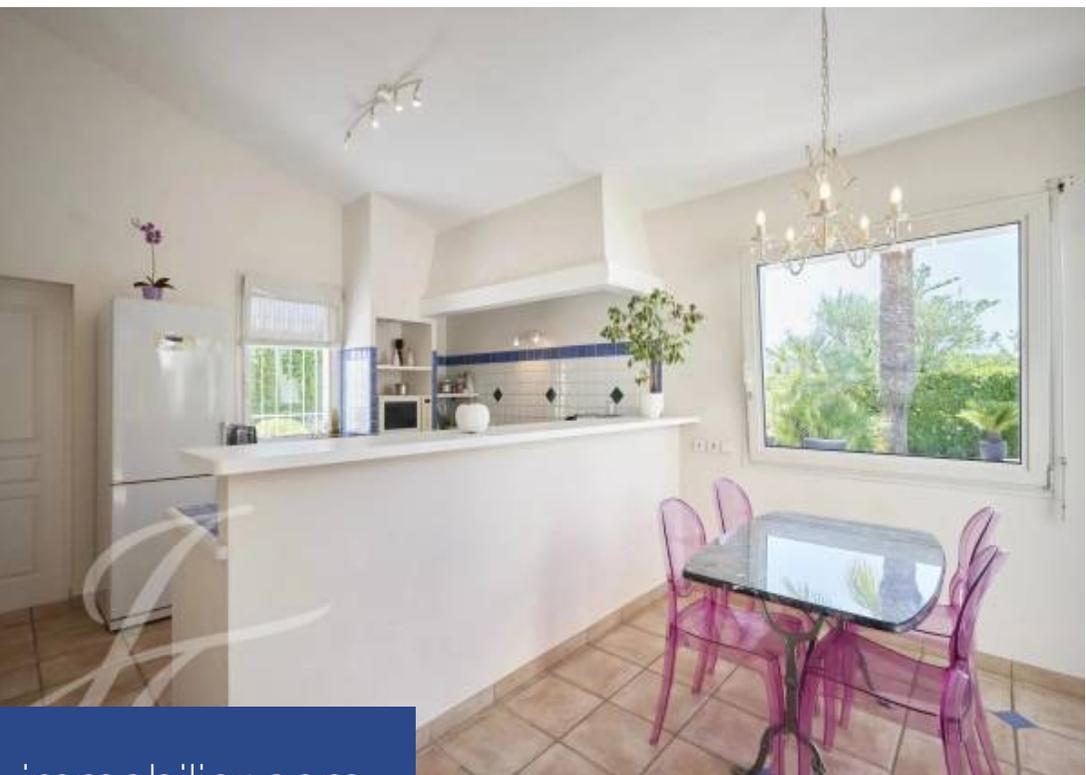
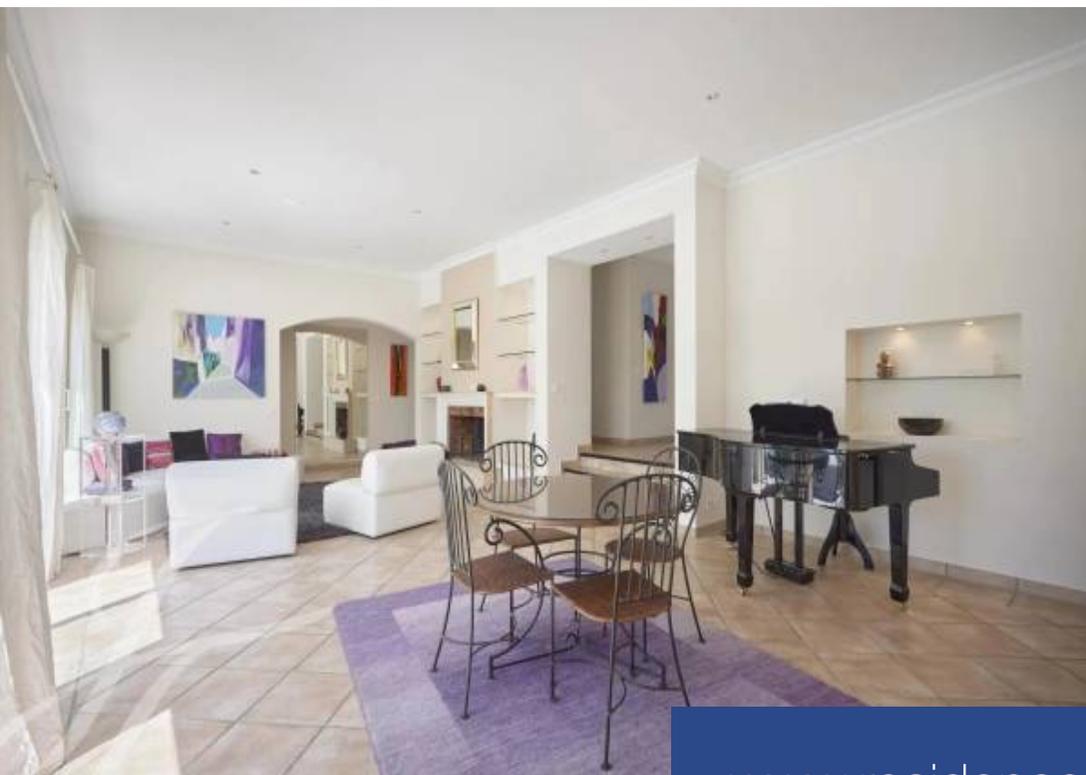
**JOHN TAYLOR VALBONNE**

13 AVENUE SAINT-ROCH - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

