



**7 Pièces**

**202 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9621**

**1 380 000 €**

**Valbonne**

Maison à vendre (06560)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa de 4 chambres avec piscine chauffée et à 5 minutes à pied du village pittoresque de Valbonne. La villa rénovée sur 2 étages propose un grand salon orienté au sud et un accès ouvert à la cuisine, au coin repas et aux terrasses. Au même niveau, se trouvent une chambre principale avec salle de bains et 2 autres chambres partageant une salle de bains. Accès direct du niveau principal à la piscine chauffée et au jardin. Appartement de 50m<sup>2</sup> avec entrée indépendante au rez-de-chaussée avec salon, cuisine, chambre double et salle de bain. Grandes pièces de rangement supplémentaires. Aire de jeux ...

A 4 bedroom turn-key villa with a heated pool located within a 5 minutes walk to the picturesque village of Valbonne. This renovated villa is spread over 2 floors and features a spacious south-facing living room with access to the open-plan kitchen, dining area and terraces. On the same level, there is also a principal bedroom suite along with 2 further bedrooms sharing a bathroom. The main level provides direct access to the heated swimming pool and the garden. The ground level also encompasses a 50m<sup>2</sup> apartment with an independent entrance, featuring a living room, kitchen, double bedroom and ...

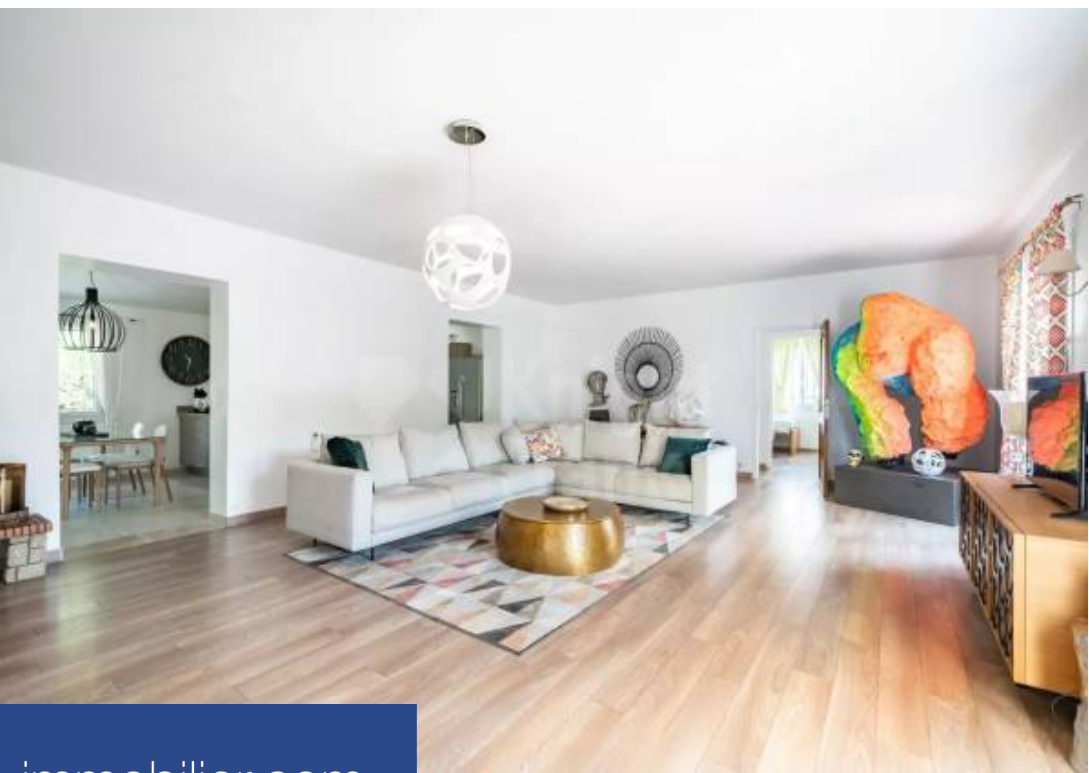
**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK VALBONNE**

3 rue Grande - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

