

COLDWELL BANKER

**6 Pièces**

**185 m<sup>2</sup>**

**Réf. Linette**

**1 295 000 €**

**Valbonne**

Maison à vendre (06560)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située à Opio, emplacement d'exception à quelques minutes de Valbonne, pour cette villa qui nécessite une rénovation. Actuellement la villa se compose de deux appartements : celui du bas est composé d'un séjour, une cuisine ouverte, trois chambres, une salle de douche. A l'étage, un séjour ouvrant sur la terrasse, cuisine ouverte, une grande chambre et une salle de douche. La villa comporte également une chambre avec salle de douche indépendante. Très joli jardin complanté de 2455 m2 avec piscine. Calme absolu, très belle vue jusqu'à la mer.

located in Opio, exceptional location, few minutes from Valbonne, for this villa which need to be renovated. Now the villa, on two levels, consists of nice reception, four bedrooms, two bathrooms plus one independent bedroom. The property benefits of a gorgeous opened view to the Sea, absolute quiet, very charming. Nice garden of 2455 sqm with large swimming pool.

**COLDWELL BANKER LUXURY & FAMILY**

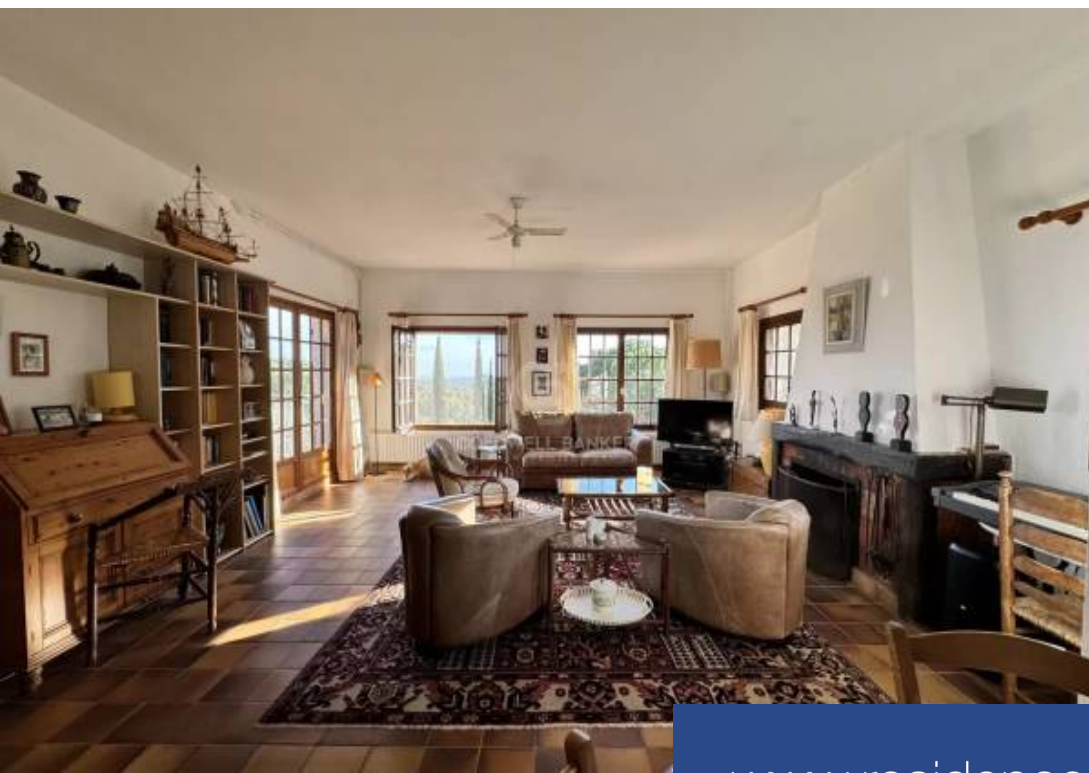
87 rue des Isnardons - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

