



**6 Pièces**

**136 m<sup>2</sup>**

**Réf. 485V2974M**

**1 170 000 €**

**Valbonne**

Maison à vendre (06560)

Agence de l'Olivier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité: PRIX : 1 170 000 euros : net vendeur 1 100 000 euros - commission à charge acquéreur : 70 000 euros (6 %TTC) . A 5 minutes à pied du centre historique du village dont on aperçoit les toits, belle maison d'architecte en pierre construite en 1970/71 et s'ouvrant sur un panorama à 180° sur l'arrière-pays de Cannes. Elle comprend 6 pièces sur deux niveaux, et jouit d'une belle exposition sud-ouest. Construction d'une surface totale de 255 m<sup>2</sup> : au niveau de vie (R+1), 136 m<sup>2</sup> habitables avec terrasse de 75m<sup>2</sup> environ au sud. Salon-salle à manger d'environ 6m de HSP, avec mezzanine et ...

PRICE: 1,170,000 euros: net seller 1,100,000 euros - buyer's commission: 70,000 euros (6% including tax). A 5-minute walk from the historic center of the village where you can see the roofs, a beautiful stone architect's house built in 1970/71 and opening onto a 180° panorama of the Cannes hinterland. It includes 6 rooms on two levels, and enjoys a beautiful southwest exposure. Construction with a total surface area of 255 m<sup>2</sup>: on the living level (R+1), 136 m<sup>2</sup> of living space with a terrace of approximately 75m<sup>2</sup> to the south. Living-dining room of approximately 6m HSP, with mezzanine and ...

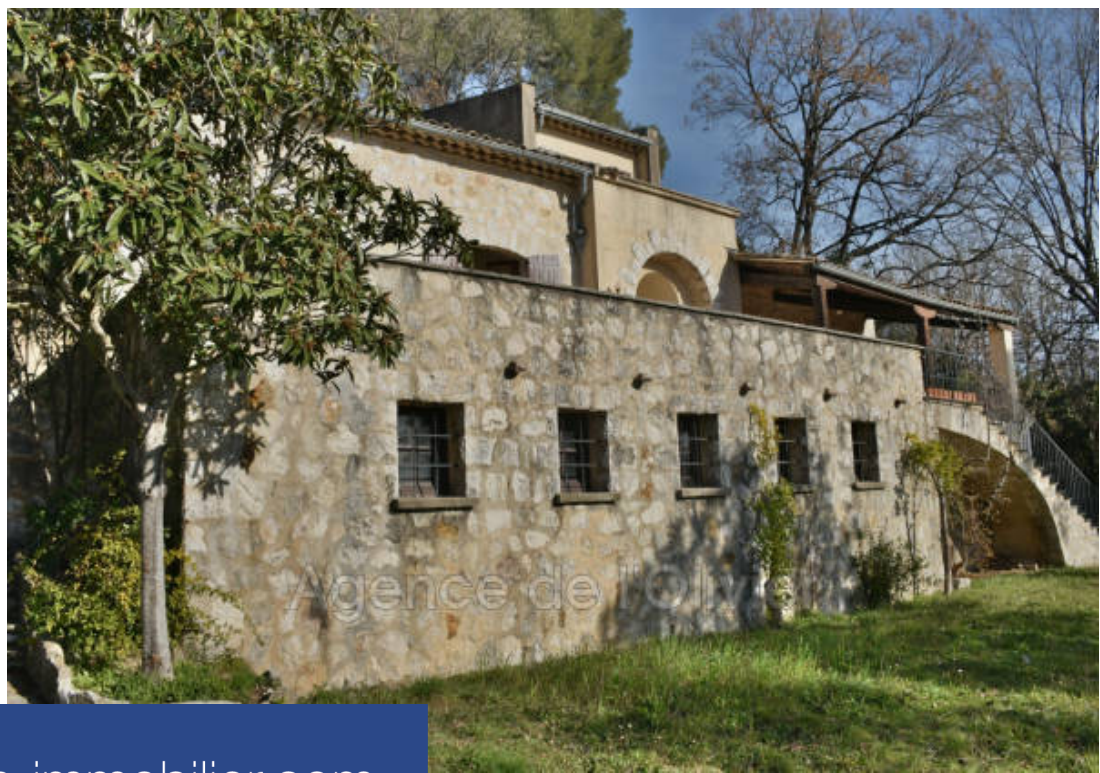
## AGENCE DE L'OLIVIER

2A et 4 RUE GRANDE - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

