



7 Pièces

203 m²

Réf. MV 6382

1 630 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

vo. LOUPE résidences
immobilier

résidences immobilier

A moins de cinq minutes à pied du centre historique d'Uzès, cette demeure de caractère dissimule derrière sa façade bourgeoise un charme bohème chic et une douce convivialité. Protégée par un long portail et une première cour de 100 m² offrant une facilité de parking à plusieurs véhicules, la maison se dévoile passée l'imposante porte d'entrée. Le rez-de-chaussée se dédie à un superbe espace de vie lumineux (80 m²) qui se répartit harmonieusement entre cuisine ouverte et pièces de réception avec cheminée favorisant ainsi une très grande convivialité. L'ensemble s'ouvre sur une belle terrasse (40 m²) surplombant légèrement le joli jardin, très ensoleillé, et sa piscine (10 x 4) bordée de margelles en pierre. Une majestueuse montée d'escalier centrale en pierre dessert les étages. Au premier niveau, on découvre une magnifique chambre en suite avec dressing (32 m²), deux autres chambres (15 et 20 m²), une belle salle de bains complète (10 m²), douche et baignoire, et wc indépendants. Le dernier étage comprend deux chambres (13 et 19,5 m²) dont l'une "esprit dortoir" et l'autre "version suite" avec sa propre salle d'eau. Il laisse enfin découvrir une exceptionnelle terrasse de 50 m² ...

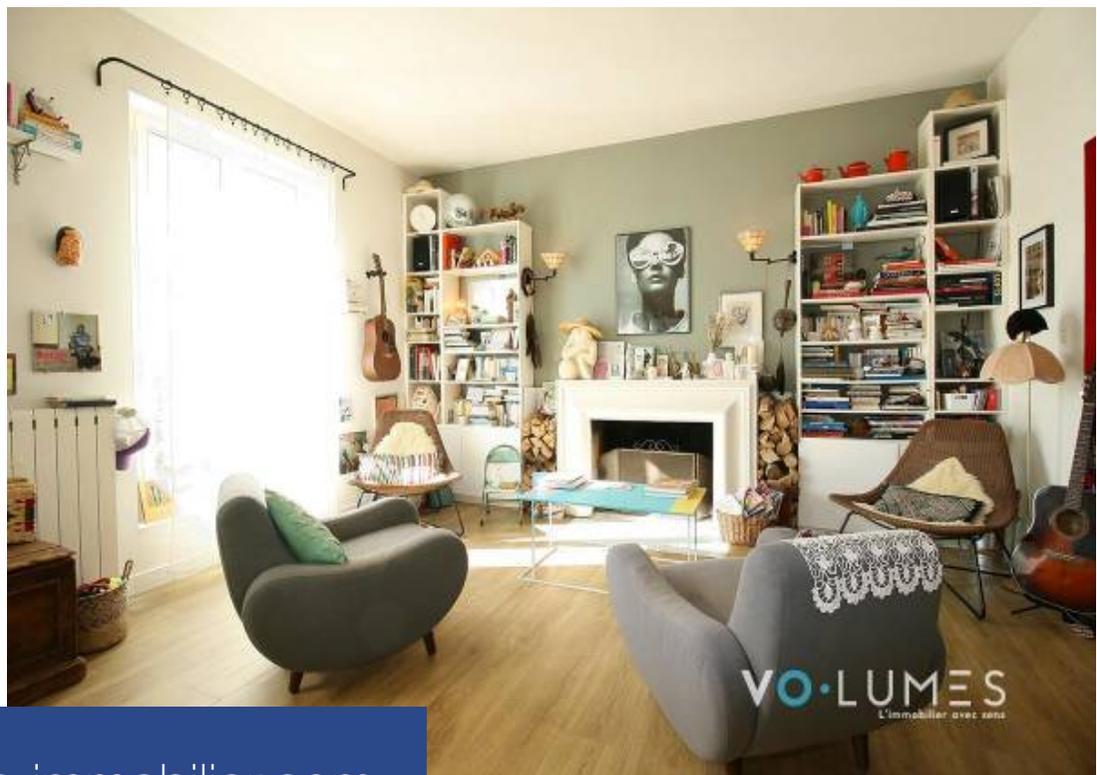
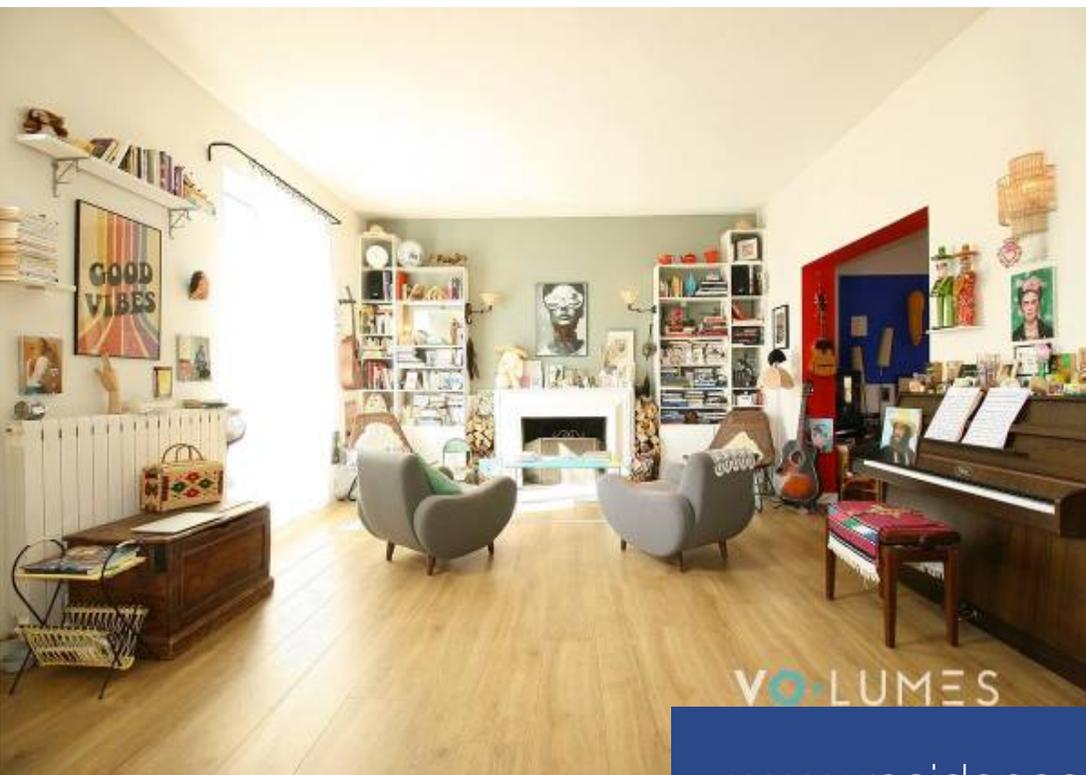
VOLUMES

2 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

