



7 Pièces

175 m<sup>2</sup>

Réf. VL 6380

850 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

voilà  
résidences  
immobilier

# résidences immobilier

A l'abri des regards, au bout d'une impasse dans un quartier recherché d'Uzès, cette maison méridionale de 175 m<sup>2</sup> est implantée sur un beau terrain en restanques de 1 475 m<sup>2</sup>. Elle profite de vues imprenables sur la vallée et toute la campagne environnante. Le rez-de-chaussée est constitué d'un vaste espace de vie (55 m<sup>2</sup>), associant séjour et cuisine, généreusement ouvert sur les espaces extérieurs dont une terrasse couverte et ombragée. De grandes baies vitrées métalliques lui apportent une incroyable luminosité. Un salon avec cheminée s'ouvre lui aussi sur une terrasse ensoleillée. A ce niveau également, une chambre avec salle d'eau, un atelier-buanderie (17 m<sup>2</sup>) et wc indépendants. A l'étage, un palier dessert quatre belles chambres (19, 17, 15, 13 m<sup>2</sup>), une salle de bains indépendante pour les deux grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau partagée par les deux autres chambres. Deux des chambres profitent d'un balcon avec vues sur la campagne tandis qu'une troisième chambre jouit d'un balcon privatif côté piscine. A l'extérieur, le jardin arboré accueille une magnifique piscine (16 x 5 m). Une dépendance de 22 m<sup>2</sup> fait office d'abri de jardin. Chauffage central au gaz de ville, ...

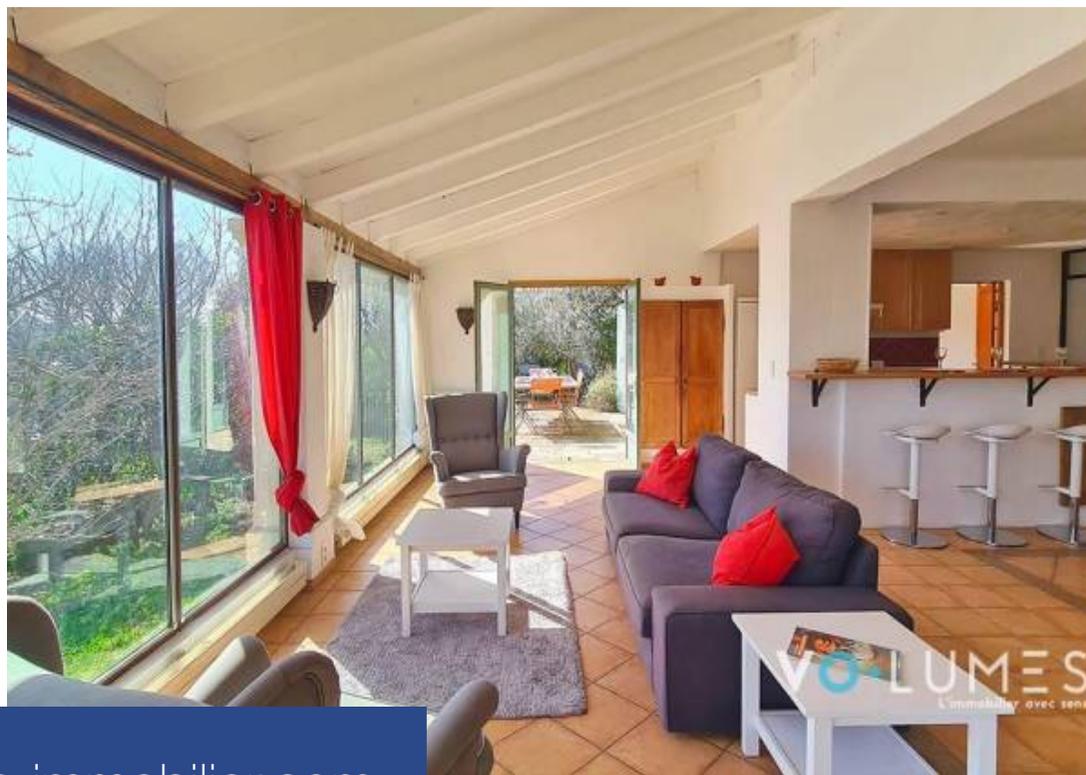
## VOLUMES

2 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

