



3 Pièces

60 m²

Réf. MV 6379

355 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

 **résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur d'un village prisé avec restaurants et commerces au sud d'Uzès, cette maison de village a bénéficié d'une rénovation de qualité alliant harmonieusement le caractère ancien de la bâtisse à des touches résolument design et épurées. La pièce de vie (30 m²), associant salon et cuisine contemporaine avec îlot central, est baignée de lumière et s'ouvre sur un superbe espace d'été. Cette terrasse semi-couverte, traitée avec beaucoup de soin, constitue véritablement un second lieu de vie avec cuisine, salon et espace repas (26 m²). A ce même niveau, une belle chambre avec salle d'eau (16 m²) offre sur des vues dégagées sur la campagne environnante. En rez-de-chaussée, communiquant avec la partie supérieure ou indépendante depuis la petite rue, la seconde chambre (10,6 m²) avec voûte croisée (10,6 m²) est magnifiée par une fresque signée par un artiste de renom. Elle possède sa propre salle d'eau (3 m²) pour constituer une unité indépendante. Chauffage au sol, huisseries en ferronnerie et double vitrage. Trois caves voûtées en rez-de-chaussée. Un pied-à-terre chic et raffiné.

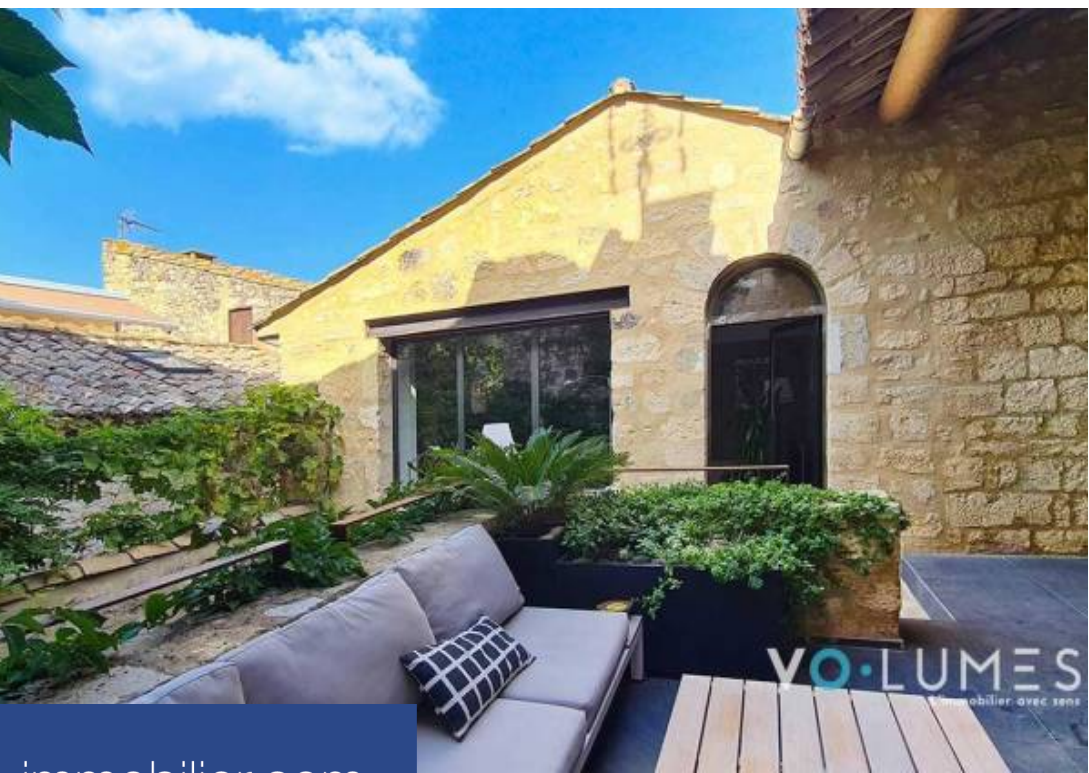
VOLUMES

2 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

