



**8 Pièces**

**233 m<sup>2</sup>**

**Réf. MS 6366**

**1 495 000 €**

**Uzès**

Maison à vendre (30700)



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette élégante propriété témoigne avec succès d'une certaine idée du luxe. Un luxe discret et retenu où la chaleur de la pierre vient se confronter à l'épure d'une ambiance intérieure plus contemporaine, où la qualité des matériaux ne s'affiche pas mais se perçoit instantanément. Cette sensation d'harmonie se diffuse avec la même présence au sein du parc de 2 500 m<sup>2</sup> qui entoure la demeure. Sous la protection de magnifiques chênes centenaires et dans une intimité parfaite, il met en scène une superbe piscine (16 x 6), chauffée et sécurisée. Largement ouverte sur l'extérieur grâce à de grandes ouvertures en métal, la maison dédiée plus de 100 m<sup>2</sup> aux pièces de vie et de réception. Baigné de lumière, un double salon (27 et 37 m<sup>2</sup>) avec cheminée offre de confortables espaces de convivialité, dans une atmosphère chic et décontractée. Il se prolonge, avec le parc pour toile de fond, par une grande cuisine dinatoire (40 m<sup>2</sup>) et son office (13 m<sup>2</sup>), invitant à profiter de sa terrasse naturellement "climatisée" par la frondaison des arbres. Egalement en rez de jardin, une première chambre (11 m<sup>2</sup>) et sa salle d'eau voisine. Un escalier aérien conduit à l'étage et à la suite des propriétaires (27 ...

## VOLUMES

2 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





VO·LUMES



VO·LUMES  
L'immobilier alternatif

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



VO·LUMES



VO·LUMES  
L'immobilier avec zéro