



5 Pièces

88 m²

Réf. MV 6361

320 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EXCLUSIVITE Voisine du Château et de la Tour de l'Horloge qui dominant le très joli village de Serviers-Labaume, à 6 km d'Uzès, cette authentique maison de charme en pierre jouit d'une situation exceptionnelle. Abrisée du vent et tournée vers le Sud, elle offre depuis sa terrasse de toit (11 m²) une magnifique vue à 180° sur la campagne environnante avec le Duché d'Uzès pour horizon. La maison, élevée sur deux caves voûtées, se découvre par un petit jardin de 25 m². Quelques marches en pierre patinées par le temps conduisent à une adorable petite terrasse, ombragée et embaumée en saison par un figuier. Dans une ambiance respectueuse de l'authenticité des lieux, ce premier étage propose un séjour avec cheminée ancienne (17,5 m²), voisin de la cuisine aux tonalités méridionales (11 m²) où trône un traditionnel poêle Godin. Egalement à ce niveau une première chambre (11 m²) et la salle d'eau avec wc (8,5 m²). Le dernier niveau met en valeur une très belle chambre, spacieuse (19,5 m²) et chaleureuse, distillant une douce atmosphère romantique. Un patio (14 m²) aux murs de pierre conduit à une dernière chambre indépendante (11 m²) et à la spectaculaire terrasse tropézienne... Très ...

VOLUMES

2 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

