



10 Pièces

275 m²

Réf. 211

785 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence Sindy Micots vous présente une villa spacieuse et lumineuse, nichée sur un terrain arboré de 2 900 m². Une maison familiale aux volumes généreux. Avec près de 275 m² habitables, cette propriété orientée sud-ouest offre une belle luminosité et un accès direct à une grande terrasse, idéale pour profiter des journées ensoleillées. Au rez-de-chaussée : Une cuisine équipée ouverte sur un vaste espace de vie chaleureux. 4 chambres confortables. 3 salles d'eau modernes et 3 toilettes. Une buanderie pratique pour le quotidien. À l'étage : Un palier desservant : 2 chambres supplémentaires, une salle d'eau et un toilette indépendant. Un appartement indépendant de 60 m², parfait pour accueillir famille, amis ou envisager une activité locative. Extérieurs et aménagements : Un magnifique jardin arboré avec des espaces de détente ombragés propices à la tranquillité. Un terrain piscinable pour concrétiser vos envies estivales. Possibilité de détacher une parcelle constructible de 800 m². Un grand garage et de nombreux espaces de stationnement. Un potentiel multiple : Que vous cherchiez une maison familiale, un projet professionnel ou une opportunité d'investissement, cette villa offre ...

SINDY MICOTS IMMOBILIER

6 rue Lea jonquet - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

