



7 Pièces

194 m<sup>2</sup>

Réf. UZ140VM

1 080 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Charmante villa à vendre à Uzès, avec jardin paysager. A moins de 10 mn à pied du centre ville, elle est située dans un quartier recherché et résidentiel. Sans aucune nuisance, la campagne est à votre porte, la ville à proximité. Construite sur la partie haute du terrain, la villa domine le jardin paysagé et l'espace piscine. La maison est organisée autour d'un magnifique salon en L avec une cheminée magistrale, la cuisine moderne est ouverte sur une terrasse à proximité de la piscine. Le rez de chaussée est complété par une suite parentale et un bureau. A l'étage, 2 chambres et une salle de bain. Dans le jardin, une dépendance avec une suite pour accueillir les amis. Le jardin est mature avec de beaux arbres et différents lieux ont été aménagés pour profiter de chaque moment. De l'espace, des volumes, des prestations et des possibilités d'aménager le bureau en suite supplémentaire, elle a tous les atouts pour vivre à l'année ou en villégiature à quelques distances de la Place aux Herbes. Charmante villa à vendre par notre agence immobilière d'Uzès. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK UZES**

4 Boulevard Des Alliés - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

